Pálháza Város Önkormányzata

3994 Pálháza, Dózsa György út 151.; Tel: 47/370-001
E-mail: palhaza.hiv@gmail.com, KRID: 243087389

Weboldal: https://www.palhaza.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pálháza Város Önkormányzata pályázatot hirdet EFOP-1.2.11-16-2017-00018 azonosító számú „Esély otthon" pályázat keretében a Pálháza, Dózsa György út 48/3. szám alatti, 67 m2 alapterületű, összkomfortos lakás bérbeadására az alábbi feltételekkel:

A bérbeadás időtartama: A lakás beköltözhetővé válásától (várhatóan 2026. december 1.) számított **2 év határozott idő**, melynek meghosszabbítására nincs lehetőség.

A bérleti díj: A bérlő a bérleti jogviszony idejére mentesül a lakbérfizetési kötelezettség alól.

A bérbeadás feltételei:

- A lakás bérlője 18-35 év közötti fiatal lehet.
- Az önkormányzat vezető tisztségviselői, az önkormányzati képviselő-testület tagjai, valamint az előbbiek Ptk. szerinti közeli hozzátartozói nem lehetnek beköltözők.
- A lakásba beköltözhet egy fiatal vagy pár vagy család.
- A beköltöző fiatal (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal kell, hogy rendelkezzen.
- A lakhatásban részesített fiatalok számára kötelező közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen.
- A bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított három napon belül ott állandó lakcímet létesít.
- A beköltöző fiatalok / párok / családok kiválasztásánál a Képviselő-testület előnyben részesíti az Esély otthon lakhatási támogatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hiányszakmával rendelkezőket, valamint a 30. életévüket el nem érőket.

A pályázat benyújtásának helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal (3994 Pálháza, Dózsa György út 151.) titkársága

A pályázat benyújtásának határideje: 2026. november 20. (péntek) 13.30 óra

A lakás megtekintésének időpontja: A benyújtási határidőt megelőzően külön egyeztetett időpont.

A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, személyesen vagy postai úton kell benyújtani.

A pályázat tartalmi követelményei:

1) Pályázati adatlap
2) foglalkoztatási jogviszony igazolására szolgáló dokumentum

3) a pályázati adatlap melléklete szerinti jövedelmi viszonyokra vonatkozó nyilatkozat, illetve azokat igazoló dokumentumok,
4) szakképzettséget tanúsító oklevél, bizonyítvány másolata
5) nyilatkozat az önkéntes munkára tett vállalásról
6) házassági anyakönyvi kivonat, vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat, a pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonata,
7) nyilatkozat arról, hogy a pályázó és a vele együtt költöző személy kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 3 napon belül a bérleményben állandó lakóhelyet létesítenek,
8) nyilatkozat, hogy a pályázó az önkormányzat vezető tisztségviselőivel és a képviselő-testületi tagjával nem áll közeli hozzátartozói viszonyban.

A pályázat elbírálásának határideje: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pályázat benyújtási határidejét követő, soron következő ülése.

Pálháza, 2026. november 9.

Betónia Béla sk.
polgármester