

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület

Szám: Ph/194-7/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 23. napján tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helysége

Jelen vannak:

Betónia Béla	polgármester
Palágyi Tibor Attila	alpolgármester
Hörcsik Balázs	képviselő
Lukács Bence László	képviselő
Moravszki József	képviselő
Szabó Péter	képviselő
Szebeni Endre	képviselő

Tanácskozási joggal megbívtatott:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző, Timkó Ádám tűzoltóparancsnok, Várdainé Márton Tímea intézményvezető

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Timár Bernadett aljegyző, Timkó Ádám tűzoltóparancsnok, Várdainé Márton Tímea intézményvezető, Horváth Zoltán intézményvezető (VI. napirendi pont tárgyalása közben)

Betónia Béla: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Makó Edinát.

A polgármester javasolja az első napirendi pont tárgyalását a 5. napirendi pont előtt, hogy a meghívottak ne várakozzanak.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi módosított napirendet:

I. Tájékoztató a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaujhelyi Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Timkó Ádám tűzoltóparancsnok, tűzoltó őrnagy

II. Tájékoztató a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról

Előterjesztő: Várdainé Márton Tímea intézményvezető

III. Előterjesztés a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

IV. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

V. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, jegyző

VI. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Timkó Ádám tűzoltóparancsnok, tűzoltó őrnagy

Betónia Béla: Elmondja, hogy a számokból is látható, Pálháza nem tartozik a kiemelt helyszínek közé, kevés vonulás történik a településre, és ezek az esetek is magas szinten kerültek ellátásra. Megköszöni az eddig elvégzett munkát, és átadja a szót a szóbeli kiegészítések megtételéhez.

Timkó Ádám: Köszönti a megjelenteket, és elmondja: az írásos beszámolót annyival kívánja kiegészíteni, hogy a beszámoló nem tartalmazza kibontva külön Pálháza és a Hegyköz vonulási adatait. Az elmúlt éven a körzetben közel 660 esetben érkezett riasztás, 110 esetben működési területen kívülről érkezett riasztásra vonultak ki. 150 esetben téves riasztást kaptak. A jövőbeni cél ezen téves riasztások csökkentése.

Pozitív tapasztalatként említi meg az előző évekhez képest csökkent riasztások számát, mely az állampolgárok odafigyelésének is köszönhető. Csökkenő tűzesetek száma mellett a műszaki mentések száma nő. Röviden ismerteti a kiemelt eseteket, majd a továbbiakban a feltett kérdésekre válaszol.

Palágyi Tibor Attila: Érdeklődik a kéményseprő szolgáltatás igénybevételének részleteiről.

Timkó Ádám: Elmondja, hogy a kéményseprő szolgáltatás a katasztrófavédelem feladatkörébe tartozik. Az állampolgár központi számon jelentheti be igényét, és előre leegyeztetett időpontban a szolgáltató elvégzi a munkát.

Betónia Béla: Megköszöni a szóbeli kiegészítéseket, valamint az elvégzett munkát, majd szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2026.(III.23.) határozata

a B-A-Z Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Timkó Ádám elhagyja a termet.

2. Napirendi pont

Tájékoztató a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról

Előterjesztő: Várdainé Márton Tímea intézményvezető

Betónia Béla: Elmondja, hogy részletes, mindenre kiterjedő anyagot készített el az intézményvezető asszony. Megköszöni az elvégzett munkát, és felkéri intézményvezető asszonyt tegye meg szóbeli kiegészítéseit.

Várdainé Márton Tímea: Elmondja, hogy rendkívül nagy intézményről van szó, mely folyamatosan változik, bővül. A pálházai klubok jól működnek, az ellátottak részére igyekeznek tartalmas foglalkozásokat és kirándulásokat szervezni, mely események általában teltházzal zajlanak le. Újdonságként említi a mozi vetítések látogatását. A továbbiakban válaszol a felvetődött kérdésekre.

Betónia Béla: Megköszöni a tájékoztatást és az együttműködést, és egyéb kérdés hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2026.(III.23.) határozata
a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Várdainé Márton Tímea elhagyja a termet.

3. Napirendi pont

Előterjesztés a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Csató Szabolcs jegyző távollétében megkéri dr. Timár Bernadett aljegyző asszonyt ismertesse a napirendi pontot.

dr. Timár Bernadett: Elmondja, hogy jogszabályi kötelezettség minden évben március 31. napjáig elfogadnia a Képviselő-testületnek a közbeszerzési tervet. 2026. évben jelenleg nincs olyan elnyert pályázat melynek szerepelnie kellene a dokumentumban, ezért nem tartalmaz adatot a táblázat. Amennyiben az év hátralévő részében olyan beruházások valósulnak meg, amely indokoltá teszi a terv módosítását, előterjesztésre kerül. Javasolja a terv előterjesztés szerinti elfogadását

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2026.(III.23.) határozata
a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény 42.§-a alapján előírt kötelezettségének eleget téve, Pálháza Város Önkormányzata 2026. évi Közbeszerzési Tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

4. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy február 13. napján részt vett a Sátorajaujhelyi Kórházban az új CT gép ünnepélyes átadásán. Február 14. napján sikeresen lebonyolításra került a kolbásztöltő verseny. Február 15. napján a Versenyképes Járások Program keretében átvette a támogatói okiratot a futópálya kialakítás beruházás kapcsán.

Elmondja továbbá, hogy március 6. napján megtartásra került a városi nőnap. Részt vett az általános iskolát érintő busz útvonal bejárásán. Valamint elmondja, hogy megkezdődött a temető bővítésének folyamata. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

5. Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy a szociális célú tűzifa kiosztása megtörtént. A március 5. és 18. napján az útfelújítás és a kerékpárút kiegészítő munkálatok elvégzése tárgyában tartott rendkívüli üléseken elfogadott határozatok végrehajtása megtörtént. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

6. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

dr. Timár Bernadett: Elmondja, hogy az országgyűlési választás zavartalan lebonyolításához szükséges a választási bizottság pótagokkal való kiegészítése. Kéri a határozati javaslat lefogadását.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2026.(III.23.) határozata
a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára a Helyi Választási Bizottság póttagjának Porempovicsné Illés Emesét, Lukács Gabriella Esztert és Pudlajner Anettet megválasztja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi ülésén döntött a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztéséről. Az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítéséhez három árajánlat érkezett, melyeket ismertet. Javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását, amelyet a Kontroll Builder Kft. nyújtott be.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026.(III.23.) határozata
a Pálháza 018 hrsz-ú Külterületi út fejlesztése pályázat keretében tervező kiválasztásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán az engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítéséhez árajánlatot kért be a következő cégektől: Sáth és Társa Kft., Kontroll Builder Kft. és Energia Épgép Kft.

A megkeresésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Sáth és Társa Kft. bruttó 1 371 600,- Ft
- Kontroll Builder Kft. bruttó 1 143 000,- Ft
- Energia Épgép Kft. bruttó 1 270 000,- Ft

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítást nyert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Kontroll Builder Kft. (3400 Mezőkövesd, Kiss István utca 26.) adta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi ülésén döntött a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán közreműködő projektmenedzsment ellátására ajánlatok bekéréséről. Ismerteti az ajánlatokat, majd javasolja a legkedvezőbb elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2026.(III.23.) határozata
a Pálháza 018 hrsz-ú Külterületi út fejlesztése pályázat keretében projektmenedzsment kiválasztásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán a projektmenedzsment feladatok ellátására árajánlatot kért be a következő cégektől: Vad Projektmenedzsment Kft., Cigánd Településüzemeltetési Kft. és Európa Terv Kft.

A megkeresésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| • Vad Projektmenedzsment Kft. | bruttó 1 778 000,- Ft |
| • Cigánd Településüzemeltetési Kft. | bruttó 1 758 000,- Ft |
| • Európa Terv Kft. | bruttó 1 689 100,- Ft |

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítást nyert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Európa Terv Kft. (4024 Debrecen, Iparkamara utca 8. fsz. 3.) adta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi ülésén döntött a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán műszaki ellenőri tevékenység ellátására ajánlatok bekéréséről. Ismerteti az ajánlatokat, majd javasolja a legkedvezőbb elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2026.(III.23.) határozata
a Pálháza 018 hrsz-ú Külterületi út fejlesztése pályázat keretében műszaki ellenőr kiválasztásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátására árajánlatot kért be a következő cégektől: Sath és Társa Kft., Kontroll Builder Kft. és Energia Épgép Kft.

A megkeresésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| • Sath és Társa Kft. | bruttó 762 000,- Ft |
| • Kontroll Builder Kft. | bruttó 692 150,- Ft |
| • Energia Épgép Kft. | bruttó 825 500,- Ft |

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítást nyert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Kontroll Builder Kft. (3400 Mezőkövesd, Kiss István utca 26.) adta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi ülésén döntött a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán kivitelezői tevékenység ellátására ajánlatok bekéréséről. Ismerteti az ajánlatokat, majd javasolja a legkedvezőbb elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026.(III.23.) határozata
a Pálháza 018 hrsz-ú Külterületi út fejlesztése pályázat keretében kivitelező kiválasztásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza 018 hrsz-ú külterületi út fejlesztése kapcsán a kivitelezői feladatok ellátására árajánlatot kért be a következő cégektől: Heda-Speed Kft., Patak-Vizép Kft. és Geoteam Kft.

A megkeresésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|--------------------|------------------------|
| • Heda-Speed Kft | bruttó 68 274 347,- Ft |
| • Patak-Vizép Kft. | bruttó 77 519 332,- Ft |
| • Geoteam Kft. | bruttó 76 034 278,- Ft |

A beérkezett ajánlatok alapján megállapítást nyert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Heda-Speed Kft. (3950 Sárospatak, Honvéd utca 6.) adta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Megérkezik Horváth Zoltán Intézményvezető Úr.

Betónia Béla: Elmondja, hogy korábbi ülések alkalmával többször beszéltek már a bejáró iskolás gyermekek utaztatásának problémájáról. A Volánbusz társaság menetrendszerinti járata naponta kétszer négy alkalommal szedi össze a tanulókat a Vásártéri utcán. Mindenki előtt ismert, hogy az érintett utca keskeny, a tolatás nehezen megoldott. Igazgató Úr tájékoztatása szerint a 122 fő bejáró gyermekből 91 fő a menetrendszerinti járatral utazik. A kérdés az, hogy engedélyezzék-e a busz részére az utca teljes használatát, vagy csak az iskoláig mehessen le, ott tolatva forduljon meg, vagy pedig teljesen tiltsák meg a behajtását.

Horváth Zoltán: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a korábbi években a busz az iskola parkolójába betolátva fordult meg. Majd elkezdte használni az utca végén található nagyobb helyet a megforduláshoz. A kialakult helyzet megoldása érdekében egyeztetésre került sor a Volánbusz és a Rendőrség képviselőivel. Elsőtől nyolcadik évfolyamig érintettek a gyerekek, így mindenki számára biztonságos megoldást kell találni.

Betónia Béla: Elmondja, hogy ha az iskola mellett áll meg a busz, akkor a Volán előírásainak megfelelő buszmegállót kell kialakítani, ami közel 1,7 millió Forint + Áfa költséget jelentene.

Hörccsik Balázs: Javasolja, hogy a beruházás megvalósítása esetén a költségeket a Társulás fizesse, mivel a probléma a bejáró gyermekeket érinti.

Szabó Péter: Javasolja, hogy az érintett települések viseljék a költségeket.

Horváth Zoltán: Elmondja, hogy a megvilágítás megoldható az utcai oszlopról, vagy az iskola épületén lévő világítótestekről. Javasolja a Tankerületet is tájékoztatni a kialakult helyzetről, véleménye szerint ők is segítenének a probléma megoldásában. Végezetül elmondja, hogy olyan megoldást kell találni, ami a lakosság és a gyermekek javát is szolgálja.

Horváth Zoltán elhagyja a termet.

Szabó Péter: Véleménye szerint nem az önkormányzat gondja a bejáró gyermekek utaztatásának megoldása, a felmerült probléma a pályázai gyermekeket nem érinti.

Szebeni Endre: Véleménye szerint mellette és ellene is szólnak érvek, hogy a busz ne használja az utcát.

Szabó Péter: Véleménye szerint, mint megválasztott képviselőnek, a pályázai lakosok érdekeit kell képviselniük.

Lukács Bence László: Egyetért Szabó Péter véleményével.

Betónia Béla: Szavazásra teszi fel a kérdést: egyetértenek-e azzal, hogy a menetrendszerinti buszjárat az iskoláig behajthasson.

A Képviselő-testület 2 igen, 4 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026.(III.23.) határozata
a Pálháza, Vásártéri utcai buszforgalom tiltásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pálháza, Vásártéri utca területére a menetrendszerinti Volánbusz behajtását 2026. szeptember 1. napjától nem engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Tájékoztatásként elmondja, hogy a Majális ünnepség május 2. napján, szombaton kerül megtartásra.

Palágyi Tibor Attila: Elmondja, hogy a református egyházközségből megkeresték a templom előtti gyalogátkelőhely kialakításával kapcsolatban.

Betónia Béla: Elmondja, hogy egy új zebra kialakítása 2-3 év alatt valósítható meg, több millió forintos költséggel. Pár méterre a templomtól a volt Reál bolt előtt van már zebra.

Hörcsik Balázs: Felhívja a figyelmet a temetőn felhalmozott szemétre.

Betónia Béla: Elmondja, hogy a közmunkások a napokban kitakarítják a tárolókat.

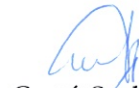
Palágyi Tibor Attila: Ötleként felveti testvérvárosi kapcsolatok létesítését.

Szebeni Endre: Véleménye szerint át kell gondolni a javaslatot, amelynek vannak előnyei és hátrányai. Sok feladatot jelent a programok, az ellátás megszervezése, mely akár egy dolgozó teljes munkaidejét is kiteheti.

A továbbiakban mivel egyéb indítvány nem lévén a polgármester megköszöni a munkát és bezárja az ülést.


Betónia Béla
polgármester




Csató Szabolcs
jegyző

