



Pálháza Város Önkormányzata

3994 Pálháza, Dózsa György út 151.; Tel: 47/370-001

E-mail: palhaza.hiv@gmail.com, KRID: 243087389

Weboldal: <https://www.palhaza.hu>



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pálháza Város Önkormányzata pályázatot hirdet EFOP-1.2.11-16-2017-00018 azonosító számú „Esély otthon” pályázat keretében a Pálháza, Dózsa György út 48/1. szám alatti, 79 m2 alapterületű, összkomfortos lakás bérbeadására az alábbi feltételekkel:

A bérbeadás időtartama: A lakás beköltözhetővé válásától (várhatóan 2025. december 1.) számított 2 év határozott idő, melynek meghosszabbítására nincs lehetőség.

A bérleti díj: A bérlő a bérleti jogviszony idejére mentesül a lakbérfizetési kötelezettség alól.

A bérbeadás feltételei:

- A lakás bérlője 18-35 év közötti fiatal lehet.
- Az önkormányzat vezető tisztségviselői, az önkormányzati képviselő-testület tagjai, valamint az előbbieket Ptk. szerinti közeli hozzátartozói nem lehetnek beköltözők.
- A lakásba beköltözhet egy fiatal vagy pár vagy család.
- A beköltöző fiatal (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal kell, hogy rendelkezzen.
- A lakhatásban részesített fiatalok számára kötelező közösségi célú önkéntes tevékenység végzése a településen.
- A bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított három napon belül ott állandó lakcímet létesít.
- A beköltöző fiatalok / párok / családok kiválasztásánál a Képviselő-testület előnyben részesíti az Esély otthon lakhatási támogatásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hiányszakmával rendelkezőket, valamint a 30. életévüket el nem érőket.

A pályázat benyújtásának helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal (3994 Pálháza, Dózsa György út 151.) titkársága

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. november 12. (szerda) hivatali munkaidő végéig.

A lakás megtekintésének időpontja: A benyújtási határidőt megelőzően külön egyeztetett időpont.



Pálháza Város Önkormányzata

3994 Pálháza, Dózsa György út 151.; Tel: 47/370-001
E-mail: palhaza.hiv@gmail.com, KRID: 243087389

Weboldal: <https://www.palhaza.hu>



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
önkormányzati lakás bérlésére

Pálháza Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Pálháza, Dózsa György út 48/4. szám alatti, 67 m² alapterületű, összkomfortos, bútorozott lakás piaci alapon történő bérbeadására az alábbi feltételekkel:

A bérbeadás időtartama: 2025. december 1. napjától számított **2 év határozott idő**, mely a bérleti szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése esetén kérelemre meghosszabbítható.

A lakbér összege: bruttó 900 Ft/m² /hó, azaz **bruttó 60.300 Ft/hó+ rezszi**

A bérleti díjat a bérlő a bérbeadó által kiállított számla alapján köteles megfizetni.
A közüzemi szolgáltatókkal a bérlő köteles szerződést kötni.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó és a vele együtt költöző kiskorú és nagykorú személyek adatait,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja.

A lakás megtekintésének időpontja: A benyújtási határidőt megelőzően külön egyeztetett időpont.

A pályázat benyújtásának helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal titkársága
(3994 Pálháza, Dózsa György út 151.)

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. november 12. (szerda) hivatali munkaidő végéig

A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, személyesen vagy postai úton kell benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pályázat benyújtási határidejét követő, soron következő ülése.

Pálháza, 2025. 10. 28.

Betónia Béla sk.
polgármester