

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület

Szám: Ph/230-10/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 30. napján tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helysége

Jelen vannak:

Betónia Béla	polgármester
Palágyi Tibor Attila	alpolgármester
Hörccsik Balázs	képviselő
Lukács Bence László	képviselő
Szabó Péter	képviselő
Szebeni Endre	képviselő

Igazoltan távol maradt:

Moravszki József képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző

Tanácskozási joggal megjelent:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző

Betónia Béla: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Makó Edinát.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi napirendet:

I. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

II. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

III. Tájékoztatás a 2025. évi Városnapi rendezvény programjáról (szóban)

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

IV. Díszpolgári cím és Pálháza Városért Emlékérem adományozása

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

V. Javaslat a Képviselő-testület 2025. II. féléves munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

VI. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

VII. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Érv Zrt. szervezésében polgármesteri megbeszélésen vett részt. A tervek szerint a fennálló szennyvízelvezetés problémájának megoldásaként az ősz folyamán az át-emelő cseréjével kívánják a hibát kijavítani. Elmondja továbbá, hogy részt vett az óvodai és az iskolai ballagási ünnepségeken, valamint nagy sikert aratott a foci pályán megtartott filmvetítés. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szociális célú tűzifátámogatás keretében az önkormányzat 41 m³ tűzifa megvásárlásához kapott támogatást.

Elmondja, hogy a köztisztviselői nap alkalmából a Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozó Danyi Csaba Márton a „Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Közgyűlés Elnökének Köztisztviselői Díja” elnevezésű elismerésben részesült a közigazgatás területén végzett munkájának elismeréseként.

Elmondja továbbá, hogy ismét lehetőség nyílik a városban ingyenes padlásszigetelés igénybevételére. A szórólapot és a szükséges nyomtatványt minden háztartás részére eljuttatják. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

2. Napirendi pont

Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy jogszabályi változás alapján 2025. július 1. napjától a polgármestert az előterjesztés szerinti illetmény és költségterítés illeti meg. Mivel az összegek törvényi rendelkezés alapján kerültek megállapításra, a Képviselő-testületnek mérlegelési jogköre nincs, így javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Betónia Béla jelzi érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Csató Szabolcs: Kéri a megjelenteket, döntsenek a polgármester szavazásból való kizárásáról.

A Képviselő-testület 6 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2025.(VI.30.) határozata
a polgármester szavazásban való részvételéről**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Betónia Béla polgármestert nem zárja ki a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló szavazásból.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Kéri a megjelenteket, döntsenek a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2025.(VI.30.) határozata
Betónia Béla polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Betónia Béla (születési helye, ideje: Sátoraljaújhely, 1983.10.09. anyja neve: Nagy Erika, lakcíme: Pálháza, Dózsa György út 75.) polgármestert a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1. napjától havi bruttó 1 167 900,- Ft összegű illetményre jogosult.

A Képviselő-testület a polgármester költségterítését az Mötv. 71.§. (6) bekezdésében foglaltak alapján havi bruttó 175 183,- Ft összegben állapítja meg.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a polgármester cafetéria juttatásra jogosult.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Tájékoztatás a 2025. évi Városnapi rendezvény programjáról

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy a 2025. július 26. napján, szombaton kerül megrendezésre a jubileumi, főzőversennyel egybekötött rendezvény. Átadja a szót Hörcsik Balázs szervezőnek, ismertesse a programokat.

Hörcsik Balázs: Ismerteti a fellépő csoportokat és a műsor rendjét, valamint bemutatja a jelenlévőknek a plakát tervezetét.

Betónia Béla: Elmondja, hogy a szokásoknak megfelelően a rendezvény hetén eligazítás keretében kerülnek tájékoztatásra a feladatok elvégzéséről a dolgozók. Megkéri a képviselőket, aktívan vegyenek részt a rendezvény lebonyolításában. A lakosság megvendégeléséhez a két konyhán készítik el a gulyáslevest. A szükséges engedélyek beszerzése folyamatban van. A rendezvényen a pálházai lakosok ingyen vehetnek részt, valamint a 12 éven aluli gyermekek. A 12-16 év közötti vendégek részére 1 500,- Ft/fő, mindenki más részére 3 000,- Ft/fő a belépődíj.

Hörcsik Balázs: Javasolja, hogy a főző csapatok részére 3 db ingyenes jegy kerüljön átadásra.

Csató Szabolcs: A napirendi pont lezárása előtt kéri határozattal megállapítani a rendezvény belépőjének összegét, valamint az árusok részéről fizetendő helypénzek összegének megállapítását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2025.(VI.30.) határozata
a városnap rendezvény lebonyolításának részleteiről

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. július 26. napján tartandó városnap rendezvényen árusítók által fizetendő helypénzeket az alábbiak szerint határozza meg:

A rendezvényen azon vállalkozóknak, akik működési engedélyük szerint, állandó jelleggel Pálháza településen folytatnak kereskedelmi tevékenységet, nem kell helypénzt fizetniük.

A helypénz összege a rendezvényen szeszesített is forgalmazó árusoknak 25 000,- Ft+Áfa.

A helypénz összege a rendezvényen szeszesített nem forgalmazó árusoknak 10 000,- Ft+Áfa.

A Képviselő-testület úgy határoz továbbá, hogy az ugráló vár ingyenes biztosításához fix összeg ellenében köt szerződést a szolgáltatást biztosító vállalkozóval.

A rendezvény helyszínére történő belépés a pálházai lakosok részére ingyenes, lakcímkártya felmutatása esetén.

A rendezvény helyszínére történő belépés 12 éven aluliak számára ingyenes.

A rendezvény helyszínére történő belépés díja 12-16 év közötti vendégek számára bruttó 1 500,- Ft/fő, mindenki más számára bruttó 3 000,- Ft/fő

Jegyek elővételben 2025. július 21. napjáig bruttó 2 500,- Ft/fő áron vásárolhatók.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

4. Napirendi pont

Díszpolgári cím és Pálháza Városért Emlékérem adományozása

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

Betónia Béla a napirendi pont tárgyalásához zárt ülést rendel el, melyről külön jegyzőkönyv készül.

5. Napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2025. II. féléves munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy jogszabályi előírás a munkaterv elfogadása, amelynek tervezete ki-küldésre került. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Betónia Béla: Egyéb kérdés vagy hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2025.(VI.30.) határozata
a Képviselő-testület 2025. II. félévi munkatervének elfogadásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. II. félévi Munkatervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy a He-DO Építő Zrt.-vel kötött szerződésmódosítás aláírásra került, ahogy az One Magyarország Zrt. által építendő távközlési torony bérleti szerződése is. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

7. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a KIFA pályázattal kapcsolatosan a polgármester részéről a közbeszerzési szaktanácsadó igénybevétele céljából 3 ajánlat alapján dr. Kovács Péter egyéni vállalkozóval, mint a legjobb ajánlatot nyújtó közreműködővel került sor a szerződés megkötésére. Kéri a közbeszerzési szakértő megbízásának tudomásul vételét.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2025.(VI.30.) határozata
a TZFP_KIFA_2021/37 számú, és „Járda felújítás Pálházán” című projekt megvalósításával kapcsolatban közbeszerzési szaktanácsadó megbízásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a TZFP_KIFA_2021/37 számú, és „Járda felújítás Pálházán” című projekt keretében közbeszerzési tanácsadó közreműködése szükség. A közbeszerzési szabályzat alapján bekért 3 ajánlat eredményeként dr. Kovács Péter egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval (Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. II. (C) lph. 1/104.) került sor a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy a KIFA pályázattal kapcsolatosan a Dózsa György úti járda rekonstrukciójának kivitelezése céljából szükséges a lebonyolító vállalkozás kiválasztása. Erre hivatkozással javasolja ZÉG Kft., a Bodkő Kft. és a Fa-Kő-Ker Bt. gazdasági társaságoktól a tervezői költségvetés alapján árajánlatok bekérését. A projekt lebonyolításával kapcsolatosan az önkormányzat tájékoztatást vár a közreműködő szervezettől, és ennek ismeretében kerül sor az építési vállalkozók megkeresésére.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2025.(VI.30.) határozata
a TZFP_KIFA_2021/37 számú, és „Járda felújítás Pálházán” című projekt kivite-
lezőjének kiválasztására vonatkozó ajánlatkérési eljárás megindításáról és döntés
az eljárásba meghívandó cégekről

Pálháza Város Önkormányzata a Tokaj-Zemplén Fejlesztési Program keretében meghirdetett Kistelepülési Fejlesztési Alap (a továbbiakban: KIFA) pályázati kiírásra, TZFP_KIFA_2021/37 számon, „Járda felújítás Pálházán” címmel pályázati dokumentációt nyújtott be, mely támogatásban részesült. A támogatói okirat iktatószáma: BOR-ÁPI/1154-1/2025.

A projekt keretében a kivitelezési tevékenység jóváhagyott és elszámolható nettó összege: 39 344 294,- Ft, amely nem éri el a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 5. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontjában meghatározott, hazai forrású építési beruházásra vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárt (nettó 60 millió Ft).

Pálháza Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési terve nem tartalmaz olyan, azonos tárgyú beszerzéseket, amelyek a Kbt. 18. § (1)–(2) bekezdése szerint a jelen beszerzéssel összevonandók lennének. Így az értékhatár az összevont vizsgálat szerint sem kerül túllépésre. Ennek megfelelően a beszerzés nem tartozik a Kbt. hatálya alá, ezért három ajánlattevő meghívásával kívánja az önkormányzat lefolytatni közbeszerzési szakértő igénybevételével, belső szabályzata alapján.

Pálháza Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán” tárgyú ajánlatkérési eljárás megindítását jóváhagyja és az eljárásban való részvételre az alábbi cégeket kéri fel:

- ZÉG Kft.
3980 Sátoraljaújhely, Pataki u. 37.
- Bodkő Kft.
3950 Sárospatak, Vásárhelyi út 4.
- Fa-Kő-Ker Bt.
3950 Sárospatak, Arany János u. 109.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2025. július 31.

Betónia Béla: Kéri településszépítési mozgalom bíráló bizottságának felállítását, a „Takaros Porta” elismerés adományozásához. A Bíráló Bizottság tagjainak javasolja Palágyi Tibor Attila alpolgármestert és Lukács Bence László képviselőt, továbbá dr. Timár Bernadett aljegyzőt.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2025.(VI.30.) határozata
településszépítési mozgalom Bíráló Bizottságának felállításáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy településszépítési mozgalom keretében az elismerő címek adományozása céljából Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai Palágyi Tibor Attila alpolgármester és Lukács Bence László képviselő és dr. Timár Bernadett aljegyző.

A Képviselő-testület felkéri a bizottságot, hogy döntését 2025. július 17. napjáig hozza meg, és arról tájékoztassa a Pálháza Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságát.

Felelős: bizottság

Határidő: 2025. július 17.

Betónia Béla: Elmondja, hogy az „Esélyotthon” pályázat keretében kéri az előterjesztésben foglaltak alapján a pályázati felhívás jóváhagyását. A jelenlegi lakók bérleti szerződése lejár, így szükséges a pályázat kiírása. A lakás teljes berendezéssel kerül meghirdetésre, elősegítve a fiatalok helyben maradását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

47/2025.(VI.30.) határozata

Pálháza, Dózsa György út 48/2. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján pályázatot hirdet a Pálháza, Dózsa György út 48/2. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Kéri a megjelenteket hagyják jóvá Bacsó Gábor munkavállaló foglalkoztatását 2025. július 1. napjától négy hónapra napi 4 órás napi munkavégzéssel.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

48/2025.(VI.30.) határozata

Bacsó Gábor alkalmazásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2025. július 1. napjától 2025. október 30. napjáig napi 4 óra munkaidőre határozott idejű munkaszerződés köt Bacsó Gábor (sz: Sátoraljaújhely, 1982.04.02. an: Szuhi Margit) Pálháza, Árpád utca 4. szám alatti lakossal bruttó 174 400,- Ft/hó munkabérrel.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, tapasztalatai alapján előfordul, hogy a városba látogató turisták nem fizetik meg a parkolás díját. Javasolja annak megfontolását, hogy vezesse be az önkormányzat bírság kiszabását. Mivel az Északerdő Zrt. semmilyen összeggel nem járul hozzá a vasútállomás épületének és a mosdók takarításának költségéhez, ösztönözni kell a parkolást igénybe vevőket a díj megfizetésére.

Lukács Bence László: Véleménye szerint nem minden költséget a városnak kell állnia. Megfontolásra javasolja a mosdók bezárását.

Palágyi Tibor Attila: Nem támogatja a mosdók bezárását. Véleménye szerint szükség van rá.

A továbbiakban mivel egyéb indítvány nem lévén, a polgármester megköszöni a munkát és bezárja az ülést.



Betónia Béla
polgármester



Csató Szabolcs
jegyző