

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület

Szám: Ph/230-6/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. április 28. napján tartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helysége

Jelen vannak:

Betónia Béla	polgármester
Palágyi Tibor Attila	alpolgármester
Hörcsik Balázs	képviselő
Moravszki József	képviselő
Szabó Péter	képviselő
Szebeni Endre	képviselő

Igazoltan távol maradt:

Lukács Bence László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző

Tanácskozási joggal megjelent:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző

Betónia Béla: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Makó Edinát.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi napirendet:

I. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

II. Előterjesztés Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséhez

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

III. Előterjesztés Pálháza Város Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi belső ellenőrzésének tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

IV. A személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjak módosítása

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

V. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, jegyző

VI. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy egyeztetést folytatott a mentési pont felújításával kapcsolatban. Szükséges az épület tisztasági festése, valamint a vizes blokk felújítása. Felmerült a hátsó parkoló rész burkolásának lehetősége, de mivel elég nagy területről van szó, a kérés további egyeztetésre szorul. Április 12. napján a „Te szedd!” program keretében a résztvevők végig járva a város utcáit összeszedték a hulladékot.

Elmondja továbbá, hogy a közfoglalkoztatás keretében megkezdődtek a virágosítási munkálatok a városban. A jövő hét folyamán újabb egyeztetésre kerül sor a Sport köz csapadékvíz elvezetés megoldásával kapcsolatba. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

2. Napirendi pont

Előterjesztés Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséhez

Előterjesztő: Betónia Béla polgármester

Betónia Béla: Elmondja, hogy kiírásra került a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázat. Javasolja a pályázat benyújtását a maximálisan igénylehető 60 m³ mennyiségre, valamint az önerő megfizetésének vállalását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2025. (IV.28.) határozata

a szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igény benyújtásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális célú tűzifapályázathoz kapcsolódó támogatási igényt kíván benyújtani 60 m³ keménylombos tűzifa vonatkozásában.

Az önkormányzat vállalja, hogy a pályázati önerőt 120 000,- Ft +ÁFA összegben a saját költségvetése terhére biztosítja. Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2025. április 30.

3. Napirendi pont

Előterjesztés Pálháza Város Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi belső ellenőrzésének tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a belső ellenőri feladatokat független szakértőként, Soltész-Vincze Tünde belső ellenőr látja el. Az általa elkészített jelentés összegezve tartalmazza költségvetési szervekre lebontva a 2024. évi ellenőrzések tapasztalatait. Az intézmények a jogszabályi előírásoknak megfelelően működnek, a hiányosságok megszüntetése folyamatos. Kéri a napirendi pont elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025. (IV.28.) határozata**

**a Pálháza Város Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek
2024. évi belső ellenőrzésének tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza Város Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi belső ellenőrzésének tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjak módosítása

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője elkészítette a szociális ellátások 2025. évi intézményi térítési díj javaslatát. A társulási megállapodás értelmében az ellátások szolgáltatási önköltségéről és intézményi térítési díjairól Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete alkot rendeletet. Előzetesen minden érintett tag önkormányzat megtaggyalta a tervezetet, és azt jóváhagyásra javasolta.

Elmondja továbbá, hogy a márciusi döntés értelmében május 1. napjával emelkedik a személyi térítési díj összege. A gazdasági szempontokat is figyelembe véve, tekintettel a szociálisan rászorulóakra, véleménye szerint egy igazságos ár képzés történt, a bevételi és kiadási költségekre tekintettel. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról,
azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról**

A rendelet mellékletként csatolva.

5. Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Betónia Béla: Elmondja, hogy a Pálháza Sport és Természetbarátok Egyesülettel a szerződés módosítás aláírása megtörtént, a Pálháza 03/6 hrsz.-ú ingatlan adás-vételi szerződése aláírásra került. A konditerem használatának szabályzata kihirdetésre került, az igénybevétele népszerű a fiatalok körében. A Versenyképes Járások Program keretében a holnapi nap folyamán kerül sor az aláírásra. A projekt keretében a fenti műfüves pálya kerül teljes körűen felújításra. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

6. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

dr. Timár Bernadett: Elmondja, hogy szükséges a parkolási rendről szóló rendelet felülvizsgálata. Az előterjesztés alapján a parkolási díj összege kerül megemelésre. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelete

a városközpont parkolási rendjéről

A rendelet mellékletként csatolva.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy egy önkormányzat az adott évben két alkalommal nyújthat be REKI támogatási igényt. Javasolja a támogatási igény benyújtását az egészségügyi alapellátáshoz, a szociális étkeztetés szállítói tartozásaihoz, a Kincstári felülvizsgálat eredményeképpen megállapított visszafizetési kötelezettség és a villamosenergia közüzemi tartozáshoz kapcsolódóan.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2025. (IV.28.) határozata

a rendkívüli támogatási igény benyújtásáról

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös feladatellátáshoz kapcsolódó fizetési kötelezettségeinek finanszírozására a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti, Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Elmondja, hogy további egyeztetéseket folytatott Drobni Zoltánnal a Pálháza 016/2 hrsz.-ú terület igénybevételével létesítendő távközlési torony építésének feltételeiről. Ennek alapján az One Magyarország Zrt. az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérleti díjaként 2,5 millió Ft/év + Áfa összeget hajlandó megfizetni. Továbbá javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a bérleti díjat a bérelő legkésőbb 2025. október 1. napjától fizesse függetlenül a munkaterület átadásától. Javasolja ezen feltételek elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (IV.28.) határozata
a One Magyarország Zrt. által építendő távközlési torony bérleti szerződéséről**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Pálháza külterület 016/2 hrsz.-ú ingatlant távközlési torony építése céljából bérbe adja az One Magyarország Zrt. részére az alábbi feltételekkel:

- A bérelő alap bérleti díjként 2 500 000,- Ft/év + Áfa bérleti díjat köteles fizetni, mely bérleti díj évente az éves infláció mértékével emelkedik.
- Minden egyes, a távközlési toronyra telepített új szolgáltatás után, a bérleti díj az éves bérleti díj összegének 50%-ával emelkedik.
- A bérleti szerződés 2035. december 31. napjáig érvényes, amely 5 évvel meghosszabbítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérelő tájékoztatására, és a bérleti szerződés ezen feltételekre figyelemmel történő előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Betónia Béla: Kéri a jelenlévők véleményét a Dózsa György út 48. szám alatt található, jelenleg üres lakás kiadásával kapcsolatban.

Hörcsik Balázs: Javasolja, a lakás piaci áron történő bérbeadását.

Moravszki József: Egyetért a javaslattal.

Betónia Béla: Bérleti díjként 60 000,- Ft/hó + rezsi összeget javasol megállapítani, valamint a szerződés 2 évre szóló megkötését, mely hosszabbítható. A továbbiakban elmondja, hogy május 1.-én megrendezésre kerül az első városi majális. Felkéri Hörcsik Balázs szervezőt ismertesse a programokat.

Hörcsik Balázs: Elmondja, hogy a rendezvény délután két órakor kezdődik. A Tűzoltó Egyesület vállalta, hogy a megjelenteket részére készítenek gulyáslevest. A továbbiakban ismerteti a programokat, és elmondja, hogy a rendezvény ideje alatt a gyermekek részére ugrálóvár és további két játék áll rendelkezésre.

Betónia Béla: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy május 10. napján, szombaton, veteránautó kiállítás kerül megrendezésre a Művelődési Ház parkolójában.

Szabó Péter: Felhívja a figyelmet a Kisvasút Állomás épületében található fagyizó vízelvezetésének problémájára. Jelentős eső esetén befolyik a víz az épületbe.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy tudnak a kivitelezési hibáról. A probléma, hogy keskenyebb vízelvezető rács került beépítésre a kivitelezés során, mint amit a terv tartalmazott. Több alkalommal felszólításra került a kivitelező, ennek ellenére a mai napig nem végezte el a munkát.

Szabó Péter: Javasolja a zöld terület határára elvezető árok építését. Véleménye szerint ez a megoldás járhat a legkevesebb bontási munkálattal.

A továbbiakban mivel egyéb indítvány nem lévén, a polgármester megköszöni a munkát és bezárja az ülést.


Betónia Béla
polgármester

K.m.f.




Csató Szabolcs
jegyző