

Ingatlan használati szerződés

3. sz. módosítás

amely létrejött egyrészről

Pálháza Város Önkormányzata (3994 Pálháza Dózsa György út 151. törzsszáma: 726236, adószám: 15726236-2-05) képviseli: **Betónia Béla** polgármester) továbbiakban: **Használatba adó,**

másrészről

Pálháza Sport és Természetbarátok Egyesülete (3994 Pálháza Dózsa György út 151. nyilvántartási szám 05-02-0064575, adószáma: 19334921-1-05) képviseli: dr. Kárpát György Artúrné elnök) továbbiakban: **Használatba vevő**

- továbbiakban együttesen: Szerződő felek - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2022. január 24. napján határozott idejű szerződés jött létre a *Pálháza 136/1. hrsz. alatti ingatlanon fekvő, Földhivatali ingatlannyilvántartás szerint feltüntetett Harangláb elnevezésű (kivett) felépítmény* használata vonatkozásában.
2. Szerződő felek az alapszerződés 2. pontjának második bekezdését közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

Használatba adó, kulturális örökség helyi védelme közfeladata ellátása köréből Használatba vevő részére Alapszabályban vállalt közfeladat ellátása - kulturális örökség megóvása, védelme - érdekében ingyenesen, **2031. december 31. napjáig, határozott időtartamra használatba adja jelen szerződés 1. pontjában körülírt ingatlanon fekvő Harangláb megnevezésű építményt.** Használatba vevő jelenleg is elkötelezett közfeladatát látja el. Használatba vevő jelen szerződés aláírásakor a szerződés tárgyát képező ingatlan hányadot helyi védelem érdekében kizárólagosan használja.

3. Jelen szerződés módosítás a szerződés aláírásának napján lép hatályba.
4. Az alapszerződés jelen módosító szerződéssel nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Jelen módosító szerződést a felek annak elolvasása és együttes értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Pálháza, 2025. 02. 28.

.....
Betónia Béla polgármester
Pálháza Város Önkormányzata

.....
dr.Kárpát György Artúrné elnök
Pálháza Sport és Természetbarátok
Egyesülete