

Bírálati összefoglaló

Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán

(közbeszerzés hatálya alá nem tartozó építési beruházás)

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán” tárgyú ajánlatkérés megtörtént. Az ajánlatkérés tárgya Pálháza község járda pályaszerkezet rekonstrukció munkák elvégzése. Az építési feladat ellátására építőipari szakcég kiválasztására van szükség.

Az ajánlatkéréséi dokumentum az EKR felületének alkalmazásával három cég részére került megküldésre az alábbiak szerint:

ZÉG Kft.

3980 Sátoraljaújhely, Pataki u. 37.

Bodkő Kft.

3950 Sárospatak, Vásárhelyi út 4.

Fa-Kő-Ker Bt.

3950 Sárospatak, Arany János u. 109.

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2025.08.08. 12:00 óra volt.

A megjelölt határidőre három ajánlat érkezett be az alábbiak szerint:

Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

3980 Sátoraljaújhely Pataki Út 37

Ajánlati ár (nettó HUF): 40 698 175 Ft

FA-KŐ-KER

3950 Sárospatak Arany János Út 109

Ajánlati ár (nettó HUF): 42 122 270 Ft

BODKŐ Bodroközi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

3950 Sárospatak Vásárhelyi Pál Utca 4

Ajánlati ár (nettó HUF): 44 619 491 Ft

Az ajánlattevők esetében az alábbi kizáró okok és minimum alkalmassági feltételek kerültek előírásra:

Kizáró okok és a szakmai tevékenységek végzésére vonatkozó alkalmasság:

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a meghatározott kizáró okok fennállnak, valamint akivel szemben bármely kizáró ok az eljárás során következik be: - végelszámolás alatt áll. - ellene indított csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végrehajtás van folyamatban. - egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége áll fenn. - nem köztartozásmentes, ideértve, ha Ajánlatkérő önkormányzattal szemben köztartozása áll fenn. - összeférhetetlen, és ezért az eljárásban nem vehet részt: „Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként a) a megrendelő,

az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzétevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, b) az a szervezet, amelynek ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját, bb) tulajdonosát, a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzétevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti."

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevő a kiadott nyilatkozatminta aláírásával igazolja, hogy: Nem áll végelszámolás alatt. Ellene indított csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végrehajtás nincs folyamatban. Nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége. Köztartozásmentes, így különösen Ajánlatkérő önkormányzattal szemben nem áll fenn köztartozása. Összeférhetetlenség nem áll fenn vele szemben. Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fent meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót, valamint az alkalmassága igazolására más szervezetet. (nyilatkozatminta) Ajánlatkérő előírja, hogy a kizáró okok tekintetében becsatolandó nyilatkozatok az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjánál nem lehetnek korábbi keltezésűek.

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P.1. Ajánlattevő csatolja a nyilatkozatát az előző évi árbevételéről. Ajánlatkérő elfogadja az Ajánlattevő azon nyilatkozatát is, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P.1. Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevőnek legalább nettó 30 millió forintos árbevétellel kell rendelkeznie az előző lezárt üzleti évben.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. A referenciát nem szükséges a korábbi megrendelőtől beszerezni vagy ismertetni, elegendő annak meglétéről csak nyilatkozni. Az ismertetés/nyilatkozat során meg kell jelölni: - a korábbi megrendelő nevét, székhelyét - a korábbi beruházás tárgyát, nettó ellenértékét - a teljesítés helyét, idejét - a korábbi megrendelő - referencia tekintetében - kapcsolattartójának elérhetőségét (név, telefonszám, email cím) - hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt-e.

Az alkalmassági minimum követelmények:

M.1. Ajánlattevőnek referenciával kell rendelkeznie kivitelezési feladat elvégzésére az elmúlt 3 évből, melynek az értéke elérte a nettó 30.000.000 forintot, és amely teljesítés határidőben, és a szerződésnek megfelelően történt. A referencia/referenciák több szerződés teljesítéséből is származhat(nak), de összességében el kell érnie az előírt nettó értéket.

Az ajánlatok az ajánlatkérésben foglaltaknak megfeleltek, a szerződés teljesítésére az ajánlattevők alkalmasak. A bírálat szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.

Fentiek alapján javaslom, hogy az Önkormányzat az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és a bírálati szempont alapján az alábbi ajánlattevőt hirdesse ki nyertesként, illetőleg a szerződést vele kösse meg:

Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

3980 Sátorajaujhely Pataki Út 37

Ajánlati ár (nettó HUF): 40 698 175 Ft

Mellékletek:

- EKR iratok
- Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott ajánlat
- FA-KÖ-KER által benyújtott ajánlat

- **BODKÖ Bodrogközi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** által benyújtott ajánlat

Miskolc, 2025. augusztus 11.


Dr. Kovács Péter
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó



Beszerezési eljárást lezáró

DÖNTÉS

Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán

(közbeszerzés hatálya alá nem tartozó építési beruházás)

A „Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán” tárgyú ajánlatkérési eljárás során a bírálati összefoglaló alapján az Önkormányzat az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (3980 Sátoraljaújhely Pataki Út 37.), a **FA-KŐ-KER** (4254 Nyíradony Széchenyi Utca 253950 Sárospatak Arany János Út 109.) és a **BODKŐ Bodroghözi Közmű- és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (3950 Sárospatak Vásárhelyi Pál Utca 4) ajánlattevők beérkezett ajánlata **érvényes**.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Járda pályaszerkezet rekonstrukció Pálházán** tárgyú eljárás **eredményes**.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás során a nyertes ajánlattevő:

Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság
3980 Sátoraljaújhely Pataki Út 37
Ajánlati ár (nettó HUF): 40 698 175 Ft

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Pálháza, 2025. augusztus