

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület

Szám: Ph/139-4/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 18.-án tartott ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helysége

Jelen vannak:

Szebeni Endre	polgármester
dr. Kárpát György Artúrné	alpolgármester
Bacsóné Ignácz Katalin	képviselő
Szuetta István Józsefné	képviselő
Kovács Barnabás	képviselő
Petercsák Vince	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző, dr. Vereczkei Csaba Iván rendőr dandártábornok, dr. Dsupin Róbert rendőr ezredes kapitányságvezető, Szabó Róbert r. százados Kmb. alosztályvezető, Ulicska Lászlóné intézményvezető

Igazoltan távol maradt:

Porempovics Mihály Miklós képviselő, Simon József János RNÖ elnök, Bacsóné Lukács Katalin SZNÖ elnök

Szebeni Endre: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, külön köszönti dr. Vereczkei Csaba Iván rendőr dandártábornok, dr. Dsupin Róbert rendőr ezredes kapitányságvezető és Szabó Róbert r. százados Kmb. alosztályvezető, valamint Ulicska Lászlóné intézményvezető asszonyt. Megállapítja, hogy a megválasztott 6 fő képviselőből 5 fő és a polgármester jelen van az ülés határozatképes.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Makó Edinát.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek a Dandártábornok Úr és a Kapitányságvezető Úr szoros időbeosztására hivatkozva a két testületi ülés közötti időszakról szóló beszámolót az ülés végén a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval együtt tárgyalják meg.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi módosított napirendet:

I. Tájékoztató a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről

Előterjesztő: dr. Dsupin Róbert rendőr ezredes kapitányságvezető

II. Tájékoztató a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról

Előterjesztő: Ulicska Lászlóné intézményvezető

III. Előterjesztés a 2019. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

IV. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

V. Előterjesztés a Pálházi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

VI. Javaslat a Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola feladatainak látási fogyatékos tanulók ellátása feladattal történő bővítésének, valamint a művészeti oktatási feladatainak átszervezésének támogatására

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

VII. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

VIII. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

IX. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről

Előterjesztő: dr. Dsupin Róbert rendőr ezredes kapitányságvezető

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. A településen a közbiztonság nagyon jónak mondható, a rendőri jelenlét megfelelő. Mindenki megelégedésére kiváló az együttműködés minden szinten. Nagyon jól működik az Iskolarendőr program, a rendezvények biztosítása is magas szinten megoldott. Átadja szót dr. Dsupin Róbert r. ezredes kapitányságvezetőnek, hogy tegye meg szóbeli kiegészítéseit.

dr. Dsupin Róbert: Köszönti a megjelenteket, és megköszöni az év során nyújtott segítséget és támogatást. Elmondja, hogy a vizsgált időszakban érdemi ügy nem volt, ami véleménye szerint nagyon megnyugtató. A legtöbb problémát az átmenő szlovák forgalom jelentette. Felhívja a figyelmet arra, hogy a jövőben két dologra fognak koncentrálni: elsősorban a sebességhatárok betartását fogják ellenőrizni, valamint a drog prevenció fog előtérbe kerülni.

dr. Vereczkei Csaba Iván: Megköszöni a meghívást, és elmondja, hogy a kulcsszavak a felvezetőben elhangzottak. Szeretné, ha a jövőben is megmaradna a jó kapcsolat, a folyamatos jelzések nagyon fontosak. Megelőzés szempontjából a leghatásosabb a gyors ügyintézés, az elkövető minél hamarabb kapja meg büntetését. Mint már elhangzott: a kábítószer jelenti a legnagyobb gondot. A legszegényebb rétegek között terjed, bárhol-bármiből azonnal elérhető. Visszaszorítására igazi megoldás csak a megelőzés. Megköszöni a rendőrség felé tanúsított támogatást, reméli az együttműködés a jövőben is hasonlóan szoros lesz, amihez jó munkát kíván.

Bacsóné Ignácz Katalin: Egyetért az elhangzottakkal, véleménye szerint is nagy gondot jelent az átmenő szlovák gépkocsi forgalom. Több megoldás is felmerült már a megoldásra, többek között lassító táblák kihelyezése.

dr. Dsupin Róbert: Elmondja, hogy a környező településeken is jelentős gondot okoznak, folyamatosan kapják a jelzéseket. Oda fognak figyelni a dologra.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy Búza Zoltán alezredes úrral folytatott korábbi megbeszélése alkalmával felmerült az a megoldás, hogy új gyalogátkelőhelyeket alakítanak ki, és a meglévők elhelyezkedését is felülvizsgálják, mely intézkedés eredményeként megoldódhat a probléma. Az előkészítő munkálatok már megkezdődtek.

dr. Vereczkei Csaba Iván: Elmondja, hogy a problémára megoldást jelenthet forgalomlassító sziget kialakítása, amely fizikailag adhat biztonságot.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy korábban felvetődött ez a lehetőség is. A sziget kialakításának költségei azonban nagyon magasak, két éve 3,5-4 millió forintba került volna, és mivel a központi költségvetés nem támogatja, a város számára az összeg kigazdálkodása nagyon nagy terhet jelent.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a jelenleg használt épület külső homlokzata pályázati forrás keretében megújult. Korábbi látogatásuk során tapasztalták, hogy a belső terek felújítása is időszerű lenne. Kérdése, hogy a fenntartó nem tervezi-e felújítási munkálatok elvégzését, mivel az önkormányzat szívesen nyújtana segítséget benne. Érdeklődik továbbá, hogy a kerékpáros járőrözés folytatódni fog-e az idén.

dr. Dsupin Róbert: Elmondja, hogy kisebb felújítási munkálatokat tudnak elvégezni a gondnoksággal történt egyeztetést követően. Felmérik az épület állapotát, majd azt követően felveszik a kapcsolatot az önkormányzattal a lehetőségek tisztázására. A kerékpáros járőrszolgálatkal kapcsolatban elmondja, hogy működik, várják a szezont, valamint a rendezvényeken is képviselni fogják magukat.

dr. Vereczkei Csaba Iván: Elmondja, hogy kisebb javításokat tudnak megoldani, komoly felújítási munkálatokat nem tudnak finanszírozni, mivel az épület nem a tulajdonuk.

Szebeni Endre: Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2019.(III.18.) számú határozata
a Pálháza Város közrend, közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza Város közrend, közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

dr. Vereczkei Csaba Iván, dr. Dsupin Róbert rendőr és Szabó Róbert elhagyja a termet.

2. Napirendi pont

Tájékoztató a Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról Előterjesztő: Ulicska Lászlóné intézményvezető

Ulicska Lászlóné: Köszönti a megjelenteket, az írásos beszámolót kiegészíti azzal, hogy az intézmény a 2018. évben is a jogszabályi előírásoknak megfelelően látta el feladatait. Nehézséget okozott a hiányzó szakember létszám pótlása, mely helyzet sajnos jelenleg is fennáll. A betöltetlen álláshelyekre folyamatosan keresik az új munkavállalókat. A szolgáltatások rendben működnek, reméli a jövőben is gond nélkül láthatja el az intézmény a feladatait.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy a családsegítő szolgálat esetében mi az oka, hogy nem sikerül az álláshelyet betölteni, valamint érdeklődik az intézmény udvarán elhelyezett kemence használatáról. Véleménye szerint szélesebb körű tájékoztatást követően a lakosság rendelkezésére lehetne bocsátani a használatát. Gratulál az intézmény eddig magas színvonalú munkájához, sok sikert kíván a jövő évre.

Ulicska Lászlóné: Az álláshely betöltésével kapcsolatban elmondja, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően szociális szakon elvégzett főiskolai végzettség szükséges a betöltéséhez, amely képesítéssel kevesen rendelkeznek. Az elvégzendő munka nem könnyű, és sokszor hálátlan feladat. A kemencével kapcsolatban elmondja, hogy az ősszel készült el. Civil szervezetek már érdeklődtek a használatáról. Használatbavételi szabály kidolgozása után szívesen közreműködnek a felügyelet biztosításában.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy az intézmény mindenki meglegedésére megfelelően működik. Javasolja a civil szervezetek számára ingyen biztosítani a kemence használatát, egyéb érdeklődő számára pedig 5 000,- Ft bérleti díj megállapítását. Használatára a későbbiekben dolgoznak majd ki szabályzatot.

Petercsák Vince: Egyetért az elhangzottakkal.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a kemence fűtése sem egyszerű feladat, speciális tudás szükséges hozzá.

Ulicska Lászlóné: Felhívja a figyelmet arra, hogy a fűtéshez szükséges tüzfát az intézmény szívesen biztosítja, de annak beszerzése pénzbe kerül.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a későbbiekben kidolgozzák az igénybevétel szabályait. Elmondja továbbá, hogy az intézmény megfelelően működik a településen és Hegyköz szinten is. Jó az együttműködés az önkormányzatokkal és a polgármesterekkel is. Egyéb hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendi pontot.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2019.(III.18.) számú határozata
a Pálháza Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról szóló tájékoztató
elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálháza Körzeti Alapszolgáltatási Központ munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Előterjesztés a 2019. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy jelenleg a közbeszerzési tervet érintő pályázat nincs folyamatban, így a táblázat nem tartalmaz adatokat.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Magyar Falu program keretében az elnyert pályázatok függvényében módosulhat a terv. Amennyiben ez megvalósul, a módosítást a Képviselő-testület elé fogják terjeszteni. Kéri a határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2019.(III.18.) számú határozata
a 2019. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. Törvény 42.§-a alapján előírt kötelezettségének eleget téve, Pálháza Város Önkormányzat 2019. évi Közbeszerzési Tervét a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, valamint Közbeszerzési Bizottság elnökét, hogy a tervben elfogadott közbeszerzési eljárásokat készítsék elő, folytassák le.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

4. Napirendi pont

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy az Intézményvezető Asszony elkészítette javaslatát, melyet a kiküldött előterjesztés tartalmaz. Törvényi előírás alapján a társulás valamennyi önkormányzatának rendeletet kell alkotnia, vagy megállapodás alapján a gesztor önkormányzat készíti el a rendelkezést. A társ önkormányzatokkal kötött megállapodás alapján Pálháza hozza meg a szükséges döntést. Az előterjesztésre került összegek a költségvetés és az ellátotti számokból adódnak. Kéri a rendelet elfogadását.

Ulicska Lászlóné: Az étkeztetés kapcsán lemondja, hogy 4 éve nem emelték a térítési díjakat. Idén szükségessé vált a 10-20 Ft-os emelés. Bíz benne, hogy az így megállapított összeg fedezi a kiadásokat, és nem kell tovább emelni az összeget. Új szolgáltatásként megjelent a bölcsődei ellátás, ami nagy segítséget jelent a családok számára. Élelmezési szempontból az óvoda ellátás biztosítása kihívás, az előírások teljesítése sok feladatot jelent. A diétás étkezés biztosításához dietetikust kell alkalmazni.

Csató Szabolcs: Javasolja a rendelettervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Pálháza Város Önkormányzata képviselő-testületének
5/2019. (III.18.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról,
azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról**

A rendelet mellékletként csatolva.

Ulicska Lászlóné elhagyja a termet.

5. Napirendi pont

Előterjesztés a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi ülésén döntött a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtásáról. A támogatási igény pozitív elbírálásban részesült, így a pályázati kiírásnak megfelelően előkészítésre került az illetményalap emelésére vonatkozó rendelet tervezet, melyet elfogadásra javasol.

Petercsák Vince: Kérdése, hogy az így kapott támogatás elegendő e, vagy az önkormányzatnak további költségére kerül.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a kapott összeg fedezi az emelést, plusz forrást nem igényel az önkormányzat részéről.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2019. (III.18.) önkormányzati rendelete
a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2.§

(1) A Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. tv. 60.§. (1) bekezdésében meghatározottnál magasabb összegben kerül megállapításra.

(2) A Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásban az illetményalap 46.380 Ft.

3.§

A Képviselő-testület a magasabb összegű illetményalappal összefüggő kiadásokat a költségvetési rendeletben a működési kiadások között a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok jogcímen eredeti előirányzatként biztosítja.

4.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és 2019. december 31. napján hatályát veszti.
(2) A rendelet rendelkezéseit 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Szebeni Endre
polgármester

Csató Szabolcs
jegyző

6. Naprendi pont

Javaslat a Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola feladatainak látási fogyatékos tanulók ellátása feladattal történő bővítésének, valamint a művészetoktatási feladatainak átszervezésének támogatására

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Jogszabály szerinti általános átszervezésről van szó, melyhez az önkormányzat hozzájárulása is szükséges.

Kovács Barnabás: Elmondja, hogy a kérdésben a Képviselő-testületnek véleményezési joga van. Az átszervezés azért szükséges, mert a következő tanévtől a kovácsvágási tagintézménybe előreláthatóan látássérült gyermek kerül felvételre, és az ellátása biztosításához szükséges a módosítás végrehajtása. A másik módosítás az intézmény nevét érinti: az elnevezéséből kikerül a művészeti oktatásra vonatkozó elnevezés, mivel az oktatási forma ellátása kiszervezésre kerül.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a kérdésben egyeztetett az iskola igazgatójával. A változások átvezetéséhez a székhely település hozzájárulása szükséges. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2019.(III.18.) számú határozata

Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola feladatainak látási fogyatékos tanulók ellátása feladattal történő bővítésének véleményezéséről

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola sajátos nevelési igényű tanulók integrált ellátási feladatának bővítését a látási fogyatékos tanulók ellátásának feladatával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2019.(III.18.) számú határozata
a Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola alapfokú művészetoktatási feladatai átszervezésének véleményezéséről**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyközi Nyelvoktató Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentum szerinti alapfokú művészetoktatási feladatainak átszervezését – mely szerint az alapfokú művészetoktatás a Lavotta János Alapfokú Művészeti Iskola telephelyeként, annak szakmai irányítása alatt kerüljön megszervezésre – támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az előző ülés 2019. február 14. napján volt. Azóta a forgalom lassítás ügyével kapcsolatban felvette Búza Zoltán alezredes úrral a kapcsolatot. Meglátása alapján sebesség korlátozó táblák kihelyezése nem váltana ki megfelelő hatást, helyette a gyalogátkelőhelyek felülvizsgálatát, valamint újak felfestését javasolta. Felmerült továbbá a biztonságosabb közlekedés érdekében a Reál ABC-nél a forgalom rendjének megfordítása, amit jegyzői hatáskörben lehet megoldani.

Elmondja továbbá, hogy nagy sikerrel megtartásra került a Városi Nőnap ünnepség, valamint rendben lezajlott a nemzeti ünnep alkalmából tartott rendezvény is. A folyamatban lévő beruházások rendben zajlanak, kétheti rendszerességgel megtartásra kerülnek a kooperációk. A Magyar Falu pályázat keretében a Művelődési Ház belső felújítási munkálatainak megvalósításán, vagy az Inkubátorház külső homlokzati felújításában gondolkodnak. A végleges tervekről a részletes pályázati kiírás megjelenését követően fognak dönteni közösen a testülettel.

Szuetta István Józsefné: Egyetért a forgalmi rend megváltoztatásával, és javasolja az így feleslegessé váló tükör áthelyezését az ABC épületének másik oldalára.

Szebeni Endre: Véleménye szerint a változást követően lehet nem is lesz szükség a tükrökre. Kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

8. Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a víziközmű energia-hatékonyságának fejlesztése tárgyában kiírt egyedi támogatásokról szóló pályázathoz a konzorciumi szerződés aláírásra került, valamint megtörtént a Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás megállapodásának módosítása. Kéri a tájékoztató szíves tudomásul vételét.

9. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

Szebeni Endre: Elmondja, hogy Szemán Nándorné kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a Liget utca 5. szám alatt található lakó ingatlanára bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez a Képviselő-testület járuljon hozzá, mivel a beépítési kötelezettségének már évekkel ezelőtt eleget tett. Mindenki előtt ismert, hogy a család évek óta a családi házban él, így javasolja a hozzájárulás megadását.

A Képviselő-testület 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2019.(III.18.) számú határozata
a Pálháza, belterület 436. hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési
tilalom törléséhez való hozzájárulásról**

Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pálháza, belterület 436. hrsz-ú, természetben a 3994 Pálháza, Liget u. 5. szám alatt található ingatlanra a Polgármesteri Hivatal (3994 Pálháza, Dózsa Gy. u. 39.) javára 36550/1993.09.30. számú határozattal bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez – miután a tulajdonosok beépítési kötelezettségüknek eleget tettek - hozzájárulását adja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Jogszábeli kötelezettségének eleget téve tájékoztatja a megjelenteket, hogy az éves szabadságából az ülés napjaig 6 napot vett ki. Kéri a tájékoztatás tudomásul vételét.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy mint korábban is elhangzott a Magyar Falu program keretében helyi közösségi tér fejlesztésére lehet pályázatot benyújtani. A Térségi Művelődési Házban a belső felújítással egybekötve a burkolat cseréjét, és az Inkubátor Ház külső homlokzatának felújítási munkálatait lehetne megoldani a pályázat keretében, vagy az Inkubátor Házban lévő két kazán cseréjén is el lehet gondolkodni. Bruttó 15 millió forintba lehet pályázni. Javasolja az Inkubátor Ház felújítását megoldani a pályázatból, mert előreláthatóan a polgármesteri hivatalok felújítására nagyobb keretösszeggel rendelkező pályázat kerül majd kiírásra.

Petercsák Vince: Kérdése, hogy a felújítási munkálatok során napelem telepítését lehet-e tervezni.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy megújuló energiaforrás építése előnyt jelent a pályázatnál. Meg kell vizsgálni az elhelyezés lehetőségét a színházterem tetőszerkezetén.

Szuetta István Józsefné: Elmondja, többen jelezték felé, hogy a Dózsa György úton több helyen is megvannak süllyedve a csatornafedelekek.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy e-mailben a következő nap folyamán jelezni fogják a fenntartó felé a hibák kijavítását.

dr. Kárpát György Artúrné: Javasolja, hogy ha sor kerül a Művelődési Ház felújítására, a tervezés során keressenek megoldást az emelet akadálymentesen való megközelíthetőségének megoldására, valamint érdeklődi, hogy a temetőn lévő fák kivágásával kapcsolatban történt-e előfelépés.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy szakember felmérte a területet, és 2 millió forintos árajánlatot tett a munka elvégzésére.

dr. Kárpát György Artúrné: Véleménye szerint nem szükséges az összes fa egyszerre történő kivágása, így a költségek eloszlanak, és nem jelent olyan nagy anyagi terhet az önkormányzat számára.

Bacsóné Ignác Katalin: Érdeklődik, hogy az új temető kialakítása során urna fal építésére sor fog-e kerülni.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a tervek alapján külön parcellát fognak kijelölni erre a célra. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Hősi emlékmű újbóli felállítására a temető un. katolikus oldalának felső sarkán fog sor kerülni az exhumálást követően.

Bacsóné Ignác Katalin: Jelzi, hogy az utca neveket tartalmazó fa szerkezetek elhasználódtak, a szét- és határán állnak.

Csató Szabolcs: Véleménye szerint le kell bontani őket.

Szebeni Endre: Javasolja öntöttvas oszlopok beszerzését. Egy oszlop költsége kb. 8 ezer forint.

Petercsák Vince: Véleménye szerint felesleges, elég lenne a városközpontban egy részletes tájékoztató tábla elhelyezése.

Bacsóné Ignác Katalin: Felhívja a figyelmet a Vörösmarty Mihály utca egyre rosszabb állapotban lévő padkájának kijavítására.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az érintett útszakaszra hozatnak meddőt, és betömik a lyukakat.

Petercsák Vince: Érdeklődik, hogy mennyi építkezésre alkalmas telek van a településen.

dr. Timár Bernadett: Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában jelenleg két építési telek van.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy korábban voltak próbálkozások a Móricz Zsigmond utcán található keskeny telkek megvásárlására, és azokból új építési telkek kialakítására. A kezdeményezés azonban abba maradt, mivel a tulajdonosok nem akarták eladni a területeket.

Bacsóné Ignác Katalin: Véleménye szerint, az azóta eltelt idő alatt lehet, hogy a tulajdonosok meg gondolták magukat. Érdemes lenne újból megkeresni őket, és aki hajlandó, attól meg kell venni a területet.

Szebeni Endre: Mivel egyéb indítvány nem lévén, megköszöni a munkát és bezárja az ülést.



Szebeni Endre
polgármester

K.m.f.



Csató Szabolcs
jegyző