

**Előterjesztés**  
**az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti**  
**díjának meghatározására.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lakástörvény 36. § (2) bekezdése kimondja, hogy a helyiségbér mértékét önkormányzati rendelet nem szabályozhatja. Ennek megfelelően a Térségi Művelődési házban és az Inkubátorházban található nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja önkormányzati határozattal kerül megállapításra.

A határozati javaslat szerint a korábbi bérleti díj tarifát az esküvői vendégvárás, halotti tor, keresztelő esetében 5.000 Ft/ alkalom díjról 20.000 Ft / alkalom díjra javasoljuk módosítani.

Jelen határozatban kerül továbbá megállapításra az Inkubátorház irodahelyiségeinek bérleti díja (bruttó 1500 Ft/m<sup>2</sup>/hó).

A határozat tartalma egyebekben nem változik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozat meghozatalára.

Pálháza, 2019. január 15.

Csató Szabolcs  
jegyző

## Határozati javaslat

**Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2019. (I.21.) számú határozata  
a Térségi Művelődési Házban és az Inkubátorházban bérelhető helyiségek bérleti  
díjának meghatározásáról**

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Térségi Művelődési Házban bérelhető helyiségek bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

Helyiség / alkalom megnevezése	Terembérleti tarifák		
	1 óra	2 óra	2 órán túl / egész napos
<b>konferenciaterem bérlése általános célra</b>	3.000 Ft	6.000 Ft	10.000 Ft
<b>konferenciaterem bérlése egészségügyi-oktatási célra</b>	2.000 Ft	4.000 Ft	7.000 Ft
<b>színházterem</b>	10.000 Ft	20.000 Ft	50.000 Ft
<b>bál / zenés rendezvény</b>	50.000 Ft/alkalom		
<b>esküvői szertartás</b>	ingyenes		
<b>lakodalom és vendégvárás</b>	50.000 Ft/alkalom		
<b>esküvői vendégvárás, halotti tor, keresztlő</b>	20.000 Ft/alkalom		
<b>konferenciaterem bérlése termékbemutató megtartása céljából</b>	30.000 Ft/alkalom		

A terembérleti tarifák az ÁFA-t nem tartalmazzák.

**Az Inkubátorházban található irodahelyiségek bérleti díja:** bruttó 1.500 Ft/m<sup>2</sup>/hó

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg az 77/2015. (IX.24.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal