

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület
Szám: 139/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 21.-én tartott ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Szebeni Endre	polgármester
dr. Kárpát György Artúrné	alpolgármester
Kovács Barnabás	képviselő
Szuetta István Józsefné	képviselő
Bacsóné Ignácz Katalin	képviselő
Porempovics Mihály Miklós	képviselő
Petercsák Vince	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző, Kocsis Éva és Hörcsik Balázs rendezvényfelelősök, Nagy József a Pálházai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke, Simon József János a Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke, Bacsóné Lukács Katalin a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Tanácskozási joggal megjelent: Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző, Kocsis Éva és Hörcsik Balázs rendezvényfelelősök, Nagy József a Pálházai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

Szebeni Endre köszönti a Képviselő-testületi tagokat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes a megválasztott 6 fő képviselőből 6 fő és a polgármester jelen van.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan megválasztja jegyzőkönyv-vezetőnek Bodnár-Hudák Eszter.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja alábbi napirendi pontot:

I. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

II. Beszámoló a Térségi Művelődési Ház 2018. évi tevékenységéről, az intézmény 2019. évi munkatervének ismertetése

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

III. Beszámoló a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

IV. Beszámoló az önkormányzat 2018. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

V. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi munkájáról, a 2019. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Nagy József elnök

VI. Tájékoztató a Pálháza Futball Club 2018. évi munkájáról, a 2019. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Kovács Barnabás Elnök

VII. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

VIII. Előterjesztés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározására

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

IX. Előterjesztés pályázat benyújtására a kiegyenlítő bérrendezési alapra, valamint a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítésére

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

X. A nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

XI. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

XII. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az elmúlt hetekben minden a költségvetésről szólt, folyamatosak az egyeztetések az érintettekkel. Örömmel tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy megérkezett a Központi Orvosi Ügyelet új autója, melynek átadására már sor is került. A Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás által benyújtott az iskola épületében üzemelő konyha felújítását érintő pályázat pozitív elbírálásban részesült, melynek eredményeként 27 millió Ft összegű beruházás valósulhat meg.

A Barnamezős területek rehabilitációja tárgyú pályázat kivitelezési munkálatainak megkezdése érdekében kiváltásra kerültek a Magyar Telekom Zrt. tulajdonában lévő oszlopok. A kivitelezés várhatóan februárban megkezdődik.

A Térségi Művelődési Ház épületének műszaki átadás-átvételére 2019. január 17.-én került sor, összeállításra került egy úgynevezett hibalista, a kivitelezőnek 2019. április 30. napjáig kell pótolnia a hiányosságokat.

Elmondja, hogy megjelent a Magyar Falu Program, a pályázati kiírás alapján elkészítették fejlesztési javaslataikat, melyek kiosztásra kerültek a képviselők részére. A pályázat 100%-os támogatási

intenzitás mellett valósul majd meg, a felhívásban rögzített célterületek mentén. Hamarosan elkészítenek majd egy bővebb tájékoztató anyagot a képviselők részére.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy az egyebek napirendi pont keretében kifejtik-e az elképzelési javaslatokat?

Petercsák Vince: Álláspontja szerint csapadékvíz elvezetésre mindenképpen pályázni kell.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében nem lehet majd belvízelvezetésre pályázni, a szakmai fórumokon jelezték ennek szükségességét, ennek ellenére az kimaradt a célterületek közül.

A kiírás alapján temető fejlesztésre, bölcsőde fejlesztésre, szolgálati lakások kialakítására, sportparkok építésére, valamint belterületi útfelújításra lehet majd pályázni.

2. Napirendi pont

Beszámoló a Térségi Művelődési Ház 2018. évi tevékenységéről, az intézmény 2019. évi munkatervének ismertetése

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a tájékoztató kiküldésre került, így mindenki áttanulmányozhatta azt. Ezúton is szeretné, megköszöni az odaadó munkát, a tájékoztató nem adja vissza azt a rengeteg feladatot, mely az elmúlt éven jelentkezett. Álláspontja szerint a rendezvények nagyon jól sikerültek, további jó egészséget kíván. Lehetőséget biztosít a tájékoztató szóbeli kiegészítésére.

Kocsis Éva: Elmondja, hogy nem készült szóbeli kiegészítéssel. Megköszöni a kollégák, valamint a Képviselő-testület támogatását, segítségét. Az elmúlt éven az öltözők felújításában kért segítségét, az idén a hangtechnika fejlesztését kéri. Sajnos már eléggé elavult eszközökkel dolgoznak, mindenképpen szükség lenne a reflektorok cseréjére, valamint a térmikrofon rendszer kiépítésére.

Szebeni Endre: Valóban égető probléma a technikai eszközök cseréje, a fejlesztésbe egy hangosító cég is bevonásra kerül majd, annak érdekében, hogy szakmai tanácsokkal lássa el az önkormányzatot.

dr. Kárpát György Artúrné: Áttanulmányozta a beszámolót, úgy gondolja, hogy elégedettek lehetnek, köszöni a lelkiismeretes munkát, nagyon örül neki, hogy a rendezvények lebonyolítása nagyon frappánsan történik. Szép számmal vannak rendezvényeik. Úgy gondolja, hogy a színházi előadások száma is elégséges, bár mintha kevésnek tűnne, lehet érdemes lenne még egy alkalmat beiktatni. Nagyon jó, ha egy rendezvény önffinanszírozó, bár nem ez az elsődleges cél. A 2019. évben újdonság a Magyar Kultúra Napja, illetve az Aradi Vértanúk Napja rendezvények, örül a bővítésnek. Úgy látja, hogy a rendezvények felsorolásánál a dátumoknál vannak elírások, kéri azokat javítani.

Kocsis Éva: Megköszöni az észrevételeket, elmondja, hogy a Magyar Kultúra Napja rendezvény sajnálatos módon elmarad, ugyanis a meghívott fellépő lemondta a szerepelést.

dr. Kárpát György Artúrné: Az elmúlt éven a Magyar Operaháztól ajándékba kaptunk egy CD válogatást, ez egy jó alkalom lehet ennek bemutatására.

Szebeni Endre: Igyekeznek megtartani a CD bemutatót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019. (I.21.) számú határozata
a Térségi Művelődési Ház 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Térségi Művelődési Ház 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, valamint a 2019. évi munkatervet a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Beszámoló a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy részletes beszámoló készült a hivatal munkájáról, ezúton is megköszöni a dolgozók odaadó munkáját. Megállapítható, hogy a hivatal és a kirendeltség összhangban dolgozik, személy szerint nap, mint nap bent van a hivatalban és látja a szorgos munkát. Minden kollégájának ilyen jó hivatalt kíván. Felkéri Csató Szabolcs jegyzőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Csató Szabolcs: A beszámolóban megpróbált kitérni a fontosabb dolgokra, bár ez még így is felületes, annak ismeretében, hogy a jegyzői hatáskör több mint 3000 féle ügyre terjed ki. Az elmúlt éven komoly változásokat okozott az ASP rendszer bevezetése, sajnálatos módon ennek következtében a kirendeltség pénzügyes kollégája nem állt a helyzet magaslatán, melynek eredményeként 300 ezer forint összegű bírságot kaptak a Magyar Államkincstártól. Az érintett köztisztviselő többször félreinformálta őket, így későn derültek ki a hiányosságok. Időközben a kolléganő felmondott, a helyét pedig Kuzmáné Novák Melinda vette át. A pénzügyes kolléganő Pálházáról végzi a három község könyvelését, így biztosított a kollégák szakmai együttműködése. A megyében több önkormányzat is részesült hasonló bírságban, nagyon nehéz pénzügyes szakirányú végzettségű személyeket találni.

Várhatóan az éven történik egy kisebb bérfejlesztés a kiegyenlítő bérrendezési alapra történő pályázat benyújtásával. A köztisztviselői illetményalap összege, illetve a bértábla 2009 óta változatlan, így az illetményalap emelés következtében a legtöbb középfokú iskolai végzettségű köztisztviselő nem érez majd semmit az emelésből. Ezért javasolják az illetménykiegészítés ismételt megállapítását.

Szebeni Endre: Megköszöni a kiegészítést, vitára bocsátja a beszámolót.

dr. Kárpát György Artúrné: Belátja, hogy nagyon összetett feladat a hivatali munka, a dolgozók szépen helytállnak. A hivatali feladatokon túl itt a társulás is, mely rengeteg többletfeladatot jelent. A beszámolóból kiderül, hogy jelenleg két álláshely nincs betöltve, esetleg érdemes lenne átgondolni azok betöltését. Bár így biztosan kedvezőbb a bérfinanszírozás. Megköszöni a munkát, a 2019. év újabb feladatokat tartogat, hiszen két választás vár az apparátusra. További jó munkát kíván.

Csató Szabolcs: Nincs szükség a két betöltetlen álláshely feltöltésére. Más hivataloknál problémát okoz a dolgozók elvándorlása, Pálházán ez egyáltalán nem jellemző. Sajnálatos módon a társulás nem hajlandó vállalni a fenntartásból adódó többletköltségeket, bár évről-évre igyekeznek

valamivel többet elismertetni. Korábban a Sátoraljaújhegyi Kistérség külön munkaszervezettel rendelkezett, jelen esetben azonban a központi költségvetés nem ad támogatást a munkaszervezi feladatok ellátásához.

Szuetta István Józsefné: Megköszöni a tartalmas beszámolót. A hivatali dolgozók nagyon segítőkészek, további eredményes munkát kíván.

Szebeni Endre: Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2019. (I.21.) számú határozata
a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2018. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Felkéri Csató Szabolcs jegyzőt a napirend ismertetésére.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy örömteli, hogy jóval nagyobb adóbevétellel számolhattak és a hátralékok is csökkentek. Az ideális a nulla lenne, de mindig vannak behajthatatlan adók. Az önkormányzat számára nagyon fontos bevételi forrás a helyi adó, melynek összege 40 millió Ft.

Petercsák Vince: Jelzi, hogy elírás történt az utolsó előtti táblázatban.

dr. Kárpát György Artúrné: Nagyon szép dolog, hogy évről-évre nő a bevétel.

Szebeni Endre: Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2019. (I.21.) számú határozata
az önkormányzat 2018. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámoló
elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi munkájáról, a 2019. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Nagy József elnök

Szebeni Endre: A tájékoztató kiküldésre került a képviselők részére. Ezúton is megköszöni az egyesület önkéntes munkáját, melyet a település zöldterületeinek kaszálásában nyújtottak. Öröme, hogy sikerült közösséget kovácsolni a helyi lakosokból. Évről-évre nő az önkéntesek száma, ami önmagában szép eredmény. Lehetőséget biztosít a tájékoztató szóbeli kiegészítésére.

Nagy József: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

dr. Kárpát György Artúrné: Nagyon bőséges a tájékoztató, nagyon szép munka. A közösségépítés nagyon fontos feladat, öröme, hogy a fiatalokat is be tudja vonni a tevékenységekbe. Nagyon köszöni a kaszálási munkákat. A beszámolóból kitűnik, hogy az eszközök tárolása problémát okoz, erre minél hamarabb megoldást kellene találni. Tudomása szerint a régi „TSZ tanyán” vannak eladó ingatlanok, érdemes lenne megnézni azokat.

Nagy József: Elmondja, hogy belterületi ingatlanban gondolkodnak, ugyanis több nagyértékű eszközzel rendelkeznek.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy Ő nemrég volt a tanyán szétnézni, az ott lévő épületek nem alkalmasak a raktár, szertár kialakítására. Az épületek biztonságossá tétele óriási költséget jelentene. Az eszközök tárolása az önkormányzat számára is problémát jelent, hiszen nincs sem garázsuk, sem pedig műhelyük.

Csató Szabolcs: Egyetért a polgármesterrel, azok az épületek nem alkalmasak a tárolók kialakítására. A gépek tárolása közös probléma, az önkormányzati eszközök elhelyezését is meg kellene oldani. A jelenlegi állapot nem fenntartható, a Művelődési Ház épületének egyik oldala a beruházások után egy ékszerdoboz lesz, a másik oldalán pedig ott állnak a traktorok. Tavasszal meg kell próbálni rendet rakni, gondoskodni kell az eszközök tárolásáról.

Szuetta István Józsefné: Gratulál az eredményes munkához, az egyesület tagjait örömmel kaszálni látni. A tájékoztatóból kiderül, hogy ruhaadományra is pályáztak, érdeklődik, hogy ennek mi lesz a sorsa?

Nagy József: Az adomány tűzoltó ruhákat tartalmaz, melyeket az egyesület tagjai között osztanak szét.

Bacsóné Ignác Katalin: Tudomása szerint Nemcsák Lászlónak van eladó területe a Bisó patak mellett, a piac közelében. Véleménye szerint a terület alkalmas lehet egy lemezgarázs építésére.

Szebeni Endre: A garázs építés ötlete náluk is felvetődött, ehhez azonban a források előteremtésére van szükség.

Csató Szabolcs: Meg kell nézni az önkormányzati tulajdonban lévő területeket.

Szebeni Endre: Köszöni a tájékoztatót, további eredményes munkát kíván.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (I.21.) számú határozata
az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi munkájáról szóló tájékoztatót, valamint a 2019. évi célkitűzéseket a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Tájékoztató a Pálháza Futball Club 2018. évi munkájáról, a 2019. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Kovács Barnabás elnök

Szebeni Endre: Öröme szolgál, hogy az utánpótlás nevelés nagy hangsúlyt kap a településen. Sok olyan fejlesztés valósult meg az elmúlt időszakban, amely az önkormányzat munkáját könnyítette meg. Megköszöni a munkát, felkéri Kovács Barnabást a tájékoztató ismertetésére.

Kovács Barnabás: A beszámolóval kapcsolatosan nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, tájékoztatásul elmondja, hogy újabb TEQ ball asztal kerül kihelyezésre Pálházán, a régi műfüves pályához tartozó területen. Terveik között szerepel egy nagyszabású gálamérkőzés szervezése 2019. június 8. napjára, melyen volt válogatott magyar futballisták vesznek majd részt, bízik benne, hogy eredményes lesz az előzetes szervező munka és egy világsztár is ellátogat a rendezvényre. Próbálják fejleszteni a pályát, illetve az ahhoz tartozó kiszolgáló épületeket együttműködve az önkormányzattal. Nagy hangsúlyt fektetnek az utánpótlás nevelésre, igyekeznek segíteni a tehetséges gyerekeket. Öröme szolgál, hogy az idén két gyerekük is átigazolt nagyobb csapatokhoz a DVTK-hoz és a Kisvárdá FC-hez.

dr. Kárpát György Artúrné: Nem lehet szó nélkül hagyni az ambiciózus munkát. Nagyon szép eredményeket ért el a club, nem is tud róla, hogy a Hegyközben más településen folyik-e ilyen szervező munka. A fiatalok összefogása nagyon fontos feladat. Az edzéseken túl rendezvényeket szerveznek, bevonják a szülőket, ez mind nagyon fontos. Úgy értesült róla, hogy változik a TAO támogatás, ez biztos nagyban befolyásolja majd a club életét.

Kovács Barnabás: A tájékoztatóban szereplő fejlesztések megvalósulnak majd, ezekre már megkapták a támogatást. A jövőben pedig inkább a fenntartási költségek támogatására irányul majd a támogatás, a fejlesztések helyett.

Szebeni Endre: Kéri a tájékoztató elfogadását.