

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testület

Szám: 287/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. január 23.-án tartott ülésén.

Az ülés helye: Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

Szebeni Endre	polgármester
dr. Kárpát György Artúrné	alpolgármester
Bacsóné Ignác Katalin	képviselő
Kovács Barnabás	képviselő
Szuetta István Józsefné	képviselő
Porempovics Mihály Miklós	képviselő
Petercsák Vince	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző, Simon József János a Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Bacsóné Lukács Katalin a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Tanácskozási joggal megjelent: Csató Szabolcs jegyző, dr. Timár Bernadett aljegyző

Szebeni Endre: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat. Arra kéri a jelenlévőket, hogy a napirend elfogadása előtt egy perces néma csenddel emlékezzenek meg a veronai buszbaleset áldozatairól. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes a megválasztott 6 fő képviselőből 6 fő és a polgármester jelen van.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúlag megválasztja jegyzőkönyv hitelesítőnek Porempovics Mihály Miklós és Bacsóné Ignác Katalin képviselőket, jegyzőkönyv-vezetőnek Bodnár-Hudák Esztert.

A polgármester javaslatára a Képviselő-testület egyhangúan elfogadja az alábbi napirendet:

I. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

II. Beszámoló a Térségi Művelődési Ház 2016. évi tevékenységéről, az intézmény 2017. évi munkatervének ismertetése

Előterjesztő: Kocsis Éva, Hörcsik Balázs rendezvényfelelősök

III. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi munkájáról, a 2017. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Nagy József elnök

IV. Tájékoztató a POSA FC 2016. évi munkájáról, a 2017. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Kovács Barnabás szakosztály-vezető

V. Beszámoló a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

VI. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

VII. A nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

VIII. Előterjesztés a polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

IX. Tájékoztatás a polgármester illetményéről

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

X. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

XI. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester, Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Elmondja, hogy tavaly decemberben tartottak legutóbb ülést, azt követően került megtartásra a városi karácsonyi ünnepség, mely véleménye szerint jól sikerült. Ezúton is megköszöni a képviselők, valamint a Pálháza-i Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek közreműködését a lakosság megvendégelésében. Az önkormányzat által szervezett szilveszteri bál iránt az éven is nagy volt az érdeklődés, a rendezvény sikeresen lezajlott. Nemrég a nagymennyiségű hó miatt alakult ki rendkívüli helyzet, a hó eltakarítást igyekeztek megoldani a közfoglalkoztatottak hétvégi bevonásával, továbbá az Önkéntes Tűzoltó Egyesület közreműködésével.

Megkezdődött a költségvetések előkészítése, melynek tárgyalására várhatóan február elején kerül majd sor. A Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás elnökeként a tavalyi év vonatkozásában fennálló tartozások behajtása érdekében benyújtotta az inkasszót az érintett településekkel szemben. Bíz benne, hogy hamarosan minden tartozást sikerül behajtani.

2. Napirendi pont

Beszámoló a Térségi Művelődési Ház 2016. évi tevékenységéről, az intézmény 2017. évi munkatervének ismertetése

Előterjesztő: Kocsis Éva, Hörcsik Balázs rendezvényfelelősök

Szebeni Endre: Köszönti a rendezvényfelelősöket. Megköszöni a rendezvények szervezését, véleménye szerint nagyon eredményes évet zártak. A művelődési házzal szemben viszonylag magasak az elvárások, álláspontja szerint sikerült ennek megfelelni. Lehetőséget biztosít a szóbeli kiegészítésre.

Kocsis Éva: Elmondja, hogy igyekezett részletes beszámolót készíteni, nem igazán szeretné azt kiegészíteni. Nem tartozik szorosan a beszámolóhoz, de szeretné tájékoztatni a képviselőket arról, hogy a művelődési ház működéséhez eszközök beszerzésére van szükség, példaként említi a technikai igényt, illetve a művészöltöző bútorzatát. Elmondja, hogy erről már tárgyaltak is Polgármester Úrral, illetve Jegyző Úrral. Javasolják továbbá egy újabb öltöző kiürítését. Problémaként vetődött fel továbbá, hogy az emeleten lévő 3. és 4. sorból nem lehet látni az

előadásokat, ugyanis a korlát pont kitakarja a színpadot. Ezért javasolják a hátsó két sor megemelését 10 cm-el. Bízunk benne, hogy a kéréseik megvalósíthatóak.

A rendezvényeken a képviselők, illetve a hivatali dolgozók is szorgosan segítenek, melyet megköszön, és kéri, hogy a jövőben is legyenek aktív résztvevői a programoknak. Megköszöni továbbá a polgármester, a jegyző, valamint a képviselők támogatását.

Szebeni Endre: Vitéra bocsátja az anyagot.

dr. Kárpát György Artúrné: Elmondja, hogy a beszámoló valóban gazdag, a programok köre bővült. A beszámoló olvasásakor a jelenlegi szervezeti forma merült fel benne kérdésként, most akkor hova is tartozik a művelődési ház? A hivatali tevékenységi körében működik?

A rendezvények többsége önfinanszírozó, ugyanakkor pályázati források igénybevételével bővíthetnék a programokat, illetve a technikai eszközöket. A beszámolóban csupán az érdekeltségnövelő pályázattal találkozott mással nem. Jó a rendezvények látogatottsága, de ez még növelhető lenne. Hiányolja a testvérvárosi kapcsolatokat, mely nagyon jó pályázati lehetőségeket biztosítana. Az elmúlt éven nagyon jól sikerült a nemzetközi dalos találkozó, véleménye szerint több hasonló rendezvényt kellene tartani. Lehetőség szerint az idén is vendégül kell látni a szlovákiai Kistárány és Nagytárány településeket.

A művelődésszervezői tevékenység nagyon jól működik, további jó munkát kíván a rendezvényfelelősöknek.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy maga a művelődési ház az önkormányzat szakfeladataként működik. Korábban már működött önálló intézményként, Skinti Csaba Sándor vezetésével. Az önálló intézményként történő működtetés jogszabályi feltételeinek nem tudnak eleget tenni, intézményvezetőt kellene foglalkoztatni, önállóan kellene gazdálkodni, továbbá gazdasági vezetőt kellene választani. Ezeknek a feltételeknek csak komoly kiadások vállalása mellett tudnának eleget tenni. A hivatal illetve az önkormányzat dolgozói segítik a művelődési ház munkáját, ellátják a szükséges gazdálkodási feladatokat, és besegítenek a rendezvények lebonyolításába. Véleménye szerint a kialakított gyakorlat jól működik.

Az érdekeltségnövelő pályázatot mobilszínpad vásárlására nyújtották be, közel 3 millió Ft összegű támogatást igényeltek, ezzel szemben 100 e Ft-ot kaptak. A pályázati kiírás szerint a vállalt 10%-os önrészt mindenképpen hozzá kell tenni a fejlesztéshez, amivel még ráadásul el is kell számolni. Mostanra eljutottak odáig, hogy a rendezvények többsége önfinanszírozó, korábban 30 millió Ft-os költségvetés mellett működött a művelődési ház, mégsem látogatták a rendezvényeket. Korábban volt olyan színházi előadást, amelyen 500 Ft-os jegyár mellett ötvenen vettek részt. Jelenleg nagyon jó a látogatottsága a rendezvényeknek, illetve a színházi előadásoknak. A testvérvárosi kapcsolat létrehozása már többször napirendre került. Álláspontja szerint akkor van értelme testvérvárosi kapcsolatot kialakítani, ha annak kézzel fogható haszna van. Amennyiben valamely pályázat megköveteli a testvérvárosi kapcsolat létesítését, megkötik a szükséges szerződéseket, azonban sokszor elegendő egy konzorciumi megállapodás is. A környező településeken is az a tapasztalat, hogy a testvérvárosi kapcsolatokat nehéz fenntartani, azok kiüresednek. A nyelvi nehézségek leküzdésére tolmácsra van szükség, melynek költsége napi 40 e Ft. Több szlovákiai magyarlakta településsel is nagyon jó kapcsolatokat ápolnak, ahol a nyelvi nehézségek nem okoznak problémát.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy Nagytárány polgármesterével nagyon jó kapcsolatban vannak, a település vezető magyar ajkú. Szükség esetén bármikor köthetnek együttműködési megállapodást. A Bodroghközi EGTC is segítségére lenne az önkormányzatnak a határon átnyúló kapcsolatok építésében.

dr. Kárpát György Artúrné: A művelődési ház önálló intézményként történő működtetése valóban költséges lenne. Eddig nem volt számára egyértelmű, hogyan is működik a művelődési ház. Ki gyakorolja a munkáltatói jogokat? Hatékonyabb lenne a munka, ha a feladatok letisztulnának, hogy

ki mit tehet, és mit nem. A munka hatékonyabb lenne, ha Kocsis Éva tisztában lenne azzal, hogy mi tartozik a hatáskörébe és mi nem. Az elszámolásban nem minden soron került feltüntetésre a bevétel is kiadás, hogy lehet az, hogy a rendezvényfelelősnek erről nincs információja?

Szuetta István Józsefné: Elmondja, hogy a 18. és a 19. soron nem szerepel sem kiadás, sem pedig bevétel.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a művelődési házat szabályosan működtetik. Az információ áramlás folyamatos, szükség esetén változtatásokat eszközölnek. A 18. soron szereplő „Közművelődés, Népi hagyományok határian belül és azon túl” elnevezési rendezvény a Pálháza Fejlődéséért Alapítvány szervezésében került lebonyolításra, ezért nem kerültek feltüntetésre a bevételek és kiadások. A városnap pedig egy nagyon összetett rendezvény volt, tudomása szerint Polgármester Úr kigyűjtötte a költségeket, így azokról majd Ő nyújt részletes tájékoztatást.

Szebeni Endre: Részletesen ismerteti a városnapra költéseket. Elmondja, hogy a lakosság megvendéglése minden évben 800-900 ezer forintos kiadást jelent, a fellépők díjazásán túl számos járulékos költség jelentkezik, ilyen például a biztonsági szolgálat, az energia igény biztosítása a színpad stb. A bevételi oldalon a jegybevétel, valamint a támogatások szerepelnek.

Szuetta István Józsefné: Érdeklődik, hogy mennyi volt a bevétel?

Szebeni Endre: Elmondja, hogy nem egy profitorientált rendezvényről beszélnek, hiszen a lakosság vendégül látása a cél. A jegybevételek a lakossági étkeztetés költségét fedezték. Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2017. (I.23.) számú határozata
a Térségi Művelődési Ház 2016. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Térségi Művelődési Ház 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatót, valamint a 2017. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Elnök

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi munkájáról, a 2017. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Nagy József elnök

Szebeni Endre: Köszönti Nagy József Elnököt, megköszöni az Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkáját, mellyel az önkormányzatot is nagyban segítik. Ez az egyesület fejlődési pályára állt Nagy József elnökségével, egyre jobban szerepelnek a pályázatokon. Továbbá a katasztrófavédelmi szervektől is pozitív visszajelzéseket kap a munkával kapcsolatosan, ott is eredményességről számolnak be. Nagyon jó az együttműködés a katasztrófavédelemmel a tűzoltósággal és a Zempléni Mentőcsoporttal.

Az Egyesületre nemcsak vészhelyzetben számíthatnak, az elmúlt hetekben a hó eltakarításban is aktívan közreműködtek. A negatív nyilatkozatokat, melyek a tagokat érintik visszautasítja. Bízunk benne, hogy a jövőben ez megszűnik.

Lehetőséget biztosít a beszámoló szóbeli kiegészítésére.

Nagy József: Elmondja, hogy nem kíván a szóbeli kiegészítés lehetőségével élni.

dr. Kárpát György Artúrné: Elmondja, hogy nagyon szép munkát végzett az egyesület, és a beszámoló is nagyon gazdag. Ahhoz, hogy 100 e Ft-os támogatásból ilyen aktív volt az egyesület, külön gratulál. Példátlanul szép eredményeket értek el az elmúlt éven, fejlesztették az eszközállományt, továbbá a sportöltöző felújítását is felkarolták. Érdeklődik, hogy a fejlesztés pontosan mire irányul?

Nagy József: Energetikai korszerűsítésre pályáztak, mely a külső homlokzat, valamint a tető szigetelésére, a nyílászárók cseréjére, valamint a fűtési technológia fejlesztésére irányul.

dr. Kárpát György Artúrné: A beszámolóból kiderül, hogy az egyesület irodahelyiséget kapott az Inkubátorházban, erre miért volt szükség?

Nagy József: Elmondja, hogy a szóban forgó helységben jelenleg nincs bérlő. A pályázatoknak köszönhetően az elmúlt éven ruházatot, és kisebb gépeket is nyertek, melyek komoly értéket képviselnek. Problémaként merült fel ezek tárolása, ezért kértek ebben segítséget az önkormányzattól.

dr. Kárpát György Artúrné: Jó ötletnek találja, hogy a magánterületek kaszálására is fel lehet kérni az önkénteseket. Felhívja a figyelmet arra, hogy ezzel óvatosan kell bánni, szűrni kell az igényeket. Érdeklődik, hogy pontosan mit takar a gumiabroncs adományozási program.

Nagy József: Elmondja, hogy, a pályázatot a Hankok gumigyár írta ki civil szervezetek részére. Az egyesület elküldte igényét a gumiabroncsokra, melyet pozitív elbírálásban részesítettek.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy most hol van a szertár?

Nagy József: Elmondja, hogy az eszközök egy részét a régi rendőrségi épületben tartják, továbbá a régi szertár épület is használatban van a pékség mellett.

Szuetta István Józsefné: Gratulálni szeretne az egyesületnek, örömmel olvasta, hogy a magánszemélyeknél is vállalnak kaszálást, kéri hogy majd tájékoztassák a lakosságot a feltételekről.

Szebeni Endre: Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2017. (I.23.) számú határozata***

az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Ház 2016. évi munkájáról szóló tájékoztatót, valamint a 2017. célkitűzések ismertetését a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Tájékoztató a POSA FC 2016. évi munkájáról, a 2017. évi célkitűzések ismertetése

Előterjesztő: Kovács Barnabás szakosztály-vezető

Szebeni Endre: Elmondja, hogy csak gratulálni lehet az egyesület sport területén végzett munkájához. Kovács Barnabás vezetésével az egyesület egyre szebb sikereket ér el. Öröme

szolgál, hogy Pálházán ilyen jól működik az utánpótlás nevelés. Gratulál a munkához és sok sikert, illetve győzelmet kíván a csapatnak. Lehetőséget biztosít a tájékoztató szóbeli kiegészítésére.

Kovács Barnabás: Nem kíván a szóbeli kiegészítés lehetőségével élni.

Szuetta István Józsefné: Megköszöni a szép és tartalmas beszámolót. Az önkormányzat közel 4,5 millió Ft összeggel támogatta a futball csapatot, annyit azért megérdemeltek volna, hogy ez számszakilag szerepeljen a beszámolóban. Érdeklődik, hogy a Sport pálya kerítésének cseréjére mikor kerül sor?

Kovács Barnabás: Elmondja, hogy a TAO program önrészt Pálháza Város Önkormányzata finanszírozta meg. Az egyesületnek komoly működési költségei vannak, példaként említi az edző tiszteletdíját, a könyvelési díjat, valamint a banki költségeket. A csapattagoknak biztosítani kell a megfelelő felszerelést, valamint az utazási költségek is jelentősek. A következő évre a sportfejlesztési koncepciót 9,5 millió Ft összeggel készítik elő, a terveket áprilisban küldik meg a Magyar Labdarugó Szövetségnek, és várhatóan szeptemberben lesz döntés.

dr. Kárpát György Artúrné: Öröme szolgál, hogy így felkarolják a fiatalokat, és ilyen szép számmal vesznek részt az utánpótlás nevelésben. A tárgyi eszköz beszerzéseket nagyon hasznosnak találja, külön kiemeli, hogy a fejlesztések során igyekeznek többoldalúan hasznosítható dolgokat beszerezni, példaként említi a mobilcellát. Nagyon tetszik neki a 2017-es program. Érdeklődik, hogy a Városi Sportegyesületen belül milyen sportkörök működnek?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Városi Sportegyesület elnökségét Dernei Balázs vette át, jelenleg nem működik egyetlen szakkör sem tudomása szerint.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy akkor a Városi Sportegyesület mit csinál? Van-e egyáltalán létjogosultsága? Sajnálja, hogy az iskolai tornaterem ilyen rossz állapotban van, még szerencse, hogy a műfüves pálya az iskola udvarán került elhelyezésre, ezáltal segítik a diákok sportolási tevékenységét. Örül az eredményeknek, úgy látja, hogy az önkormányzati támogatással jól gazdálkodik az egyesület. Sajnálja, hogy a lányoknak kevés lehetőségük van a sportolásra. Korábban a sakknak is nagy hagyományai voltak a településen, azonban az is eltűnt.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Városi Sportegyesület 10 évvel ezelőtt a birkózó, a kézilabda, valamint a sakk szakosztályokkal jött létre. Az évek alatt a szakosztályok közül csak a birkózás maradt, addig amíg azt Istenes László szervezte. Annak idején, amikor az önkormányzat megszüntette a szakkörök támogatását, azok mind megszűntek, így volt ez a sakk esetében is. Ahhoz, hogy valaki sportoljon, nem kell feltétlenül egyesületet létrehozni, lehet foglalkozásokat tartani anélkül is, példaként említi az aerobikot.

Az új elnök Dernei Balázs átvette az egyesület vezetését, elképzelése szerint megpróbálják újjá szervezni azt, és működési pályázatot nyújtanak be. Az, hogy az egyesület működésének milyen hozadéka lesz Pálházára nézve, nehéz megjósolni.

A TAO pályázathoz visszatérve elmondja, hogy az eszközbeszerzések nagyon tudatosan történnek, példaként említi a fűnyíró traktor beszerzését, ugyanis anélkül csak nehezen tudnák biztosítani a pálya megfelelő állapotát. A mobilcella beszerzése lehetővé teszi majd a szabadtéri színpadi előadások megtartását, amire mindezidáig nem volt mód. A fejlesztések tudatosak, azok a település fejlődését szolgálják.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a Pálházai Sportegyesületnek nincs is pálházai sportolója, önkormányzati támogatásban pedig nem részesül. Bízik benne, hogy az idén aktívabb és eredményesebb lesz az egyesület.

Petercsák Vince: Javasolja, hogy az új elnököt hívják meg egy Képviselő-testületi ülésre, annak érdekében, hogy tájékoztassa őket az elképzeléseiről.

Poremповics Mihály Miklós: Elmondja, hogy egy sportág működése mindig személyfüggő dolog, ha valaki felkarolja azt és tesz annak működéséért, akkor sikeres, ha nem akkor elhal.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy véleménye szerint akkor lehet egy egyesületet jól működtetni, ha az elnök helyben van, nem igazán látja fenntarthatónak azt, hogy Dernei Balázs Miskolcra kívánja irányítani. A Kovács Barnabás vezetésével azért működik olyan jól az egyesület, mert szereti a futballt és figyelemmel kíséri a napi dolgokat, így tudja, hogy hol lehet fejleszteni.

Szebeni Endre: Kéri a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2017. (I.23.) számú határozata
a POSA FC 2016. évi munkájáról, és a 2017. évi célkitűzések ismertetéséről szóló
tájékoztató elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a POSA FC 2016. évi munkájáról, és a 2017. évi célkitűzések ismertetéséről szóló tájékoztatót a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Beszámoló a Pálháza Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Megköszöni a közös hivatal köztisztviselőinek a térségért végzett munkáját. Több polgármester is pozitívan nyilatkozik a hivatali munka színvonaláról, ami azt bizonyítja, hogy jól végzik feladataikat. A köztisztviselők nemcsak a hivatali feladatokat látják el, hanem a Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás Munkaszervezeti-feladatait is. Jó az együttműködés a kirendeltséggel is, a dolgozók segítik a polgármestereket, valamint a társulás munkáját is. Öröme szolgál, hogy Pálházának nagyon jó jegyzője van, aki sajátjaként tekint a hivatalra. Ezúton is megköszöni Jegyző Úr, valamint a hivatali apparátus munkáját.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy igyekezett részletesen összefoglalni a Pálháza Közös Önkormányzati Hivatal munkáját, tájékoztatója a székhelyre terjed ki, a kirendeltséget csak érintőlegesen említi. A Füzérkomlói Kirendeltség dr. Kopcsik Judit kirendeltség-vezető felügyelete alatt működik. A kötelező feladatokon túl számos feladat nehezedik a hivatalra, ilyenek a társulás működtetésével összefüggő tevékenységek.

A tájékoztatóban összegyűjtötte a benyújtott pályázatokat, bízik benne, hogy azok többsége pozitív elbírálásban részesül. Az egyebekben is napirendre kerül majd egy fejlesztési pályázat.

dr. Kárpát György Artúrné: Nagyon kimerítő beszámolót kaptak, mely nemcsak a hivatal munkáját mutatja be, hanem az intézményekét is. Elmondja, hogy akkor, amikor kérdéseket tesz fel, nem kötekedni próbál. Sokszor a beszámolókból jut információkhoz. Amennyiben vitára kerül sor, az is a fejlődés érdekében történik. A benyújtott pályázatok között szerepel az inkubátorházak fejlesztése, illetve a tornaterem felújítása is. Milyen indokokkal utasították el az említett pályázatokat?

Szebeni Endre: Az elutasításra forráshiány miatt került sor.

dr. Kárpát György Artúrné: Nem érti, hogy Sátoraljaújhely, hogyan kerül bele konzorciumi partnerként az energetikai pályázatba, emlékezete szerint Gönccel kívántak együttműködni. Az önkormányzat által fenntartott intézmények mindegyike le van maradva az energetikai fejlesztésekkel, továbbá sok helyen még az akadálymentesítés is probléma.

Nagyon jónak találja, hogy a hivatali, illetve önkormányzati dolgozókra számíthatnak a rendezvények alkalmával, további jó együttműködést kíván.

Érdeklődik továbbá, hogy a szabadidő parkot hol kívánja megvalósítani az önkormányzat?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a pályázat benyújtásakor a Pálháza, Dózsa Gy. u. 106. helyrajzi számú üres önkormányzati telket jelölték meg, melyet módosítani szeretnének, ugyanis az eszközöket a régi műfüves pálya mellett kívánják elhelyezni.

Petercsák Vince: Érdeklődik, hogy milyen összegű fejlesztésről van szó?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy 10-15 millió Ft-os fejlesztésről van szó.

Az inkubátorházak fejlesztése pályázat benyújtását az tette lehetővé, hogy a jelenlegi szolgáltatóház fenntartási időszaka lejárt. Felmerült az a fejlesztési elképzelés, hogy a szolgáltatásokat áthozzák egy új földszintes épületbe, ugyanis a lift működési problémáiból adódóan gyakran voltak nehézségek, és a meglévő épületből szálláshelyet alakítanak ki. A gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy a szolgáltatásokat a földszinten kellett volna elhelyezni, a könnyebb megközelíthetőség érdekében.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik a kerékpárút fejlesztés felől, hogy áll a pályázat?

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a részletek pontosítása zajlik. Elmondja, hogy az útvonal várhatóan érinti Pálházát, ismereti az elképzeléseket. Az ősszel több egyeztetés is volt az építés vonatkozásában, elmondja, hogy a Rózsás tetőre terveznek egy pihenőt kialakítani.

Az energetikai pályázattal kapcsolatosan feltett kérdésre válaszolva elmondja, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium megváltoztatta a pályázati kiírást és a konzorciumi formát, ezért változott az elképzelés. Az energetikai fejlesztés biztosítaná a közintézmények energia ellátását, ami nagy előrelépés lenne.

A tornaterem felújításáról sem mondtak le, minden lehetőséget megragadnak a pályázat benyújtására.

Kéri a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2017. (I.23.) számú határozata
a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámoló
elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2016. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Szebeni Endre: Felkéri Csató Szabolcs jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Csató Szabolcs: Látható, hogy az iparűzési adó jelentősen visszaesett. Az elmúlt éven az Északerdő Zrt. 4 millió Ft összeggel kevesebb adót osztott le a pálháza telephelyre, ez jelentősen érintette a költségvetést. A hátralékokat igyekeztek behajtani, az ellenőrzések gyakoriságát növelték. A felmerülő kérdéseken szívesen válaszol.

dr. Kárpát György Artúrné: A regisztrált magánfőzők száma csak egy?

Csató Szabolcs: Igen, a magánfőzés az otthoni pálinkafőzést jelenti.

Szebeni Endre: Kéri a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2017. (I.23.) számú határozata
az önkormányzat 2016. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámoló
elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

A nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a jogszabály értelmében szükséges a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálata. A felülvizsgálat megtörtént, arra a megállapításra jutottak, hogy azok módosítására nincs szükség.

Szebeni Endre: Kéri a Képviselő-testület döntését arra vonatkozóan, hogy a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások módosítására nincs szükség.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2017. (I.23.) számú határozata
a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások
felülvizsgálatáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodásokat felülvizsgálta, azok adattartama a jogszabályi előírásokkal összhangban van, így azok módosítása nem szükséges.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

Előterjesztés a polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

Szebeni Endre: Ismerteti a 2017. évi szabadságolási ütemtervet, kéri annak elfogadását a határozati javaslat szerint.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2017. (I.26.) számú határozata
a polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szebeni Endre polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervét a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: ütemezés szerint

9. Napirendi pont

Tájékoztatás a polgármester illetményéről

Előterjesztő: Csató Szabolcs jegyző

Csató Szabolcs: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) módosításáról szóló 2016. évi CLXXXV. törvény 1 §-a 2017. január 1. napjával való hatálybalépéssel módosította a polgármesterek illetményére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket. A polgármesteri illetmény alapja az államtitkár illetményének összege lett. A törvény értelmében a polgármester illetménye, 501-1500 fő lakosság számú település polgármestere esetében az államtitkár illetményének 40%-a, mely összességében 398.880 Ft.

A polgármester illetményének megállapításában a Képviselő-testületnek ugyan mérlegelési jogköre nincs, szükséges elfogadni a módosított összeget, mivel jelenleg a 2014. évi döntés van érvényben.

dr. Kárpát György Artúrné: A határozati javaslatban 398.880 Ft összeg szerepel, kéri ennek módosítását 398.900 Ft-ra, hivatkozással a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény vonatkozó rendelkezésére, mely szerint az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani.

Szebeni Endre: A módosító javaslattal kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017. (I.26.) számú határozata
a polgármester illetményéről***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szebeni Endre főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján havi 398.900,- Ft-ban állapítja meg.

A polgármester az Möt. 71. § (6) bekezdése alapján havonta 59.830,- Ft, - illetménye 15 %-ának megfelelő - összegű költségterítésre jogosult.

Utasítja az alpolgármestert, hogy intézkedjen a polgármester járandóságai havi rendszerességgel történő kifizetése iránt.

Felelős: jegyző, alpolgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Szebeni Endre polgármester

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a Képviselő-testület döntése értelmében a szaloncukor kiosztása, valamint az egyházak támogatásának kifizetése megtörtént. A szociális tűzifa kiosztása megtörtént a rászorulóknak között, ezzel kapcsolatosan elég sok észrevétel érkezett. A Pálháza létrehozott Mentési Pont költségei beépítésre kerültek a Társulási Tanács költségvetésébe. A Képviselő-testület tárgyalta a Társulási Megállapodás módosítását is, ez időközben okafogyottá vált, ugyanis a tanács nem fogadta el a szolgáltatási terület módosítását, elég heves vita alakult ki.

11. Napirendi pont

Egyéb indítványok, javaslatok

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez pályázat keretében csatlakozhatnak. Pálháza a csatlakozás 2. körébe került bele, elvileg a rendszer kiépítési költségeit a pályázat fedezi. Az ASP rendszer egyfajta központosítást hivatott szolgálni, a jelenleg használatban lévő iktató, adózási, szociális és egyéb programokat egységesítené. Elsőként az eszközök beszerzése szükséges, erre 3.300 e Ft áll rendelkezésre. A programok kapcsán vannak félelmek, mely szerint központilag látni kívánják az önkormányzatok gazdálkodását.

Az ASP rendszerhez történő csatlakozás vonatkozásában több döntést szükséges meghozni, elsőként fel kell hatalmazni a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására. Továbbá döntést kell hozni az informatikai eszközök beszerzéséről, valamint az ASP szolgáltatások elvégzésére. A hivatal bekérte a szükséges árajánlatokat, a legkedvezőbbek kiosztásra kerültek a Képviselő-testület között. Várhatóan nem lesz egyszerű a jelenleg használatban lévő programok migrációja, adatátvitel. Bízunk benne, hogy a legkedvezőbb ajánlatot nyújtók megfelelő szakmai ismeretekkel rendelkeznek, és az átállítás zavartalan lesz.

Elsőként kéri a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2017. (I.26.) számú határozata

a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Pálházai Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének feladatait ellátó önkormányzat polgármesterét Szebeni Endrét, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezeti kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Felelős: Elnök

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Kéri a Képviselő-testületet, hogy az ASP szolgáltatások elvégzésére irányuló ajánlatok közül fogadja el a legkedvezőbbet, a PEGAZUS Informatikai Kereskedelem és Szolgáltatás által benyújtottat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2017. (I.26.) számú határozata
az ASP szolgáltatások elvégzésére irányuló ajánlat elfogadásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PEGAZUS Informatikai Kereskedelem és Szolgáltatás (Kopcsik Nóra e.v. 3399 Andornaktálya, Rákóczi u. 77/A/1) az ASP szolgáltatások elvégzésére irányuló ajánlatát a melléklet szerint elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Kéri a PEGAZUS Informatikai Kereskedelem és Szolgáltatás által tett ajánlat elfogadását az informatikai eszközök beszerzése vonatkozásában.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2017. (I.26.) számú határozata
az ASP rendszer kiterjesztéséhez szükséges informatikai eszközök beszerzéséről***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PEGAZUS Informatikai Kereskedelem és Szolgáltatás (Kopcsik Nóra e.v. 3399 Andornaktálya, Rákóczi u. 77/A/1) az ASP rendszer kiterjesztéséhez szükséges informatikai eszközök beszerzésére irányuló ajánlatát elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csató Szabolcs: Már több alkalommal elmondták, hogy a barnamezős pályázatot tartják a legesélyesebbnek, már csak azért is, mert ez az egyetlen kiírás, amire nem érkezett be több igény annál, ami rendelkezésre áll.

Ezen pályázat keretében valósulna meg az indóház környezetének rendezése. Amennyiben a pályázat pozitív elbírálásban részesül, nagyon szoros határidőknek kell majd megfelelni. A kormányzat biztosít majd előleget a pályázathoz, azonban azzal fél éven esetleg egy éven belül el kell majd számolniuk.

Csak akkor tudnak megfelelni a szoros határidőknek, ha felkészülnek. Elmondja, hogy Sátoraljújrhely már elkészítette a terveket, valamint az előzetes közbeszerzéseket is lefolytatta, annak érdekében, hogy a szoros határidőket tartani tudják nyertes pályázat esetén. Azt javasolja, hogy kezdjék meg a tervezési munkákat, illetve az engedélyezési feladatokat, ugyanis a beruházás nagyon összetett.

A beérkezett árajánlatok alapján javasolja megbízni az autóbuszöböl, gyalogátkelőhely létesítés és kerékpárút nyomvonal módosításával a Monument-X Bt.-t.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (I.26.) számú határozata
a Monument-X Bt. megbízásáról**

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a MONUMENT-X Építőipari Termelő és Szolgáltató Betéti Társaságot (3534 Miskolc, Gőz u. 28. Cégjegyzékszám: 05 06 010566 Adószám 20628127-3-05 képv.: Kis Lajos képviselő) a három autóbusz befogadására alkalmas buszöböl, két gyalogátkelőhely és a meglévő kerékpárút nyomvonal korrekció engedélyezési tervének elkészítésére a mellékelt ajánlat alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a tervezési feladatok ezzel nem merültek ki, hiszen a szolgáltató épület tervezését is meg kell kezdeni. Javasolja a Virtuál Építész Stúdió Kft. megbízását a vasútállomás építésével, a megküldött ajánlat alapján 1 millió Ft + ÁFA összegért.

Szebeni Endre: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2017. (I.26.) számú határozata
VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. megbízásáról**

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Barnamezős területek rehabilitációja” pályázat keretében a vasútállomás épületének tervezésével a VIRUAL ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT-t bízza meg 1 millió Ft+ÁFA összegért.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Kovács Barnabás elhagyja a termet.

Petercsák Vince: Érdeklődik, hogy az emlékmű áthelyezésnek üggye hol tart?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Honvédelmi Minisztérium továbbította kérelmüket az Orosz Nagykövetség felé, várhatóan márciusban lesz döntés.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Református Egyházközség részéről megkeresték az önkormányzatot, hogy a templom és a hozzá tartozó parókia épülete nincs feltüntetve az ingatlan nyilvántartásban. Felkeresték a földmérőt a változási vázrajz elkészítése céljából, ekkor derült ki, hogy az épület nincs az ingatlanhatáron belül, annak egy része a közterületre esik.

dr. Kárpát György Artúrné: Elmondja, a változási vázrajz szerint az önkormányzat tulajdonában lévő 136/1 hrsz.-ú kivett közterület és harangláb művelési ágú terület 74 m²-el csökken. Az egyházközség kéri ezen területrésznek az átadását, így a tényleges állapot kerülne rögzítésre. A kistelepüléseken élő lelkipásztorok helyben tartásának támogatása céljából az egyházmegye 10-11 millió Ft-os támogatást nyújt az egyházközségek részre, mely összeg a parókia felújítására, szigetelésére, korszerűsítésére használható fel. Kéri a Képviselő-testület támogatását az említett terület rész átadásához, annak érdekében, hogy a fejlesztés megvalósulhasson.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy a Képviselő-testületnek arról kell döntést hoznia, hogy a 136/1 hrsz.-ú kivett közterület és harangláb művelési ágú területből 74 m² nagyságú területet térítésmentesen átad a 23/2017. munkaszámú változási vázrajz alapján.

A változás következtében a 136/1 hrsz.-ú önkormányzati terület nagysága 74 m²-el csökken, míg a 149 hrsz.-ú kivett templom művelési ágú terület nagysága ugyanennyivel nő.

Szebeni Endre: Kéri a területrész térítésmentesen történő átadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2017. (I.26.) számú határozata
területrész átadásáról a Református Egyházközség részére***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő Pálháza, 136/1 helyrajzi számú kivett közterület és harangláb művelési ágú területből térítésmentesen átad 74 m² területet a pálházai Református Egyházközség részére a Perilla Földmérő Mérnöki Iroda által készített 23/2017 munkaszámú változási vázrajz alapján.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a területátadással kapcsolatos dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az elmúlt éven másodszor került megrendezésre a kolbásztöltő verseny. Javasolja, hogy az idén is tartsák meg a rendezvényt a korábbi feltételekkel.

Szavazásra bocsátja javaslatát.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017. (I.26.) számú határozata
a kolbásztöltő rendezvény megtartásról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2017. február 4. napján ismételt meghirdeti a kolbásztöltő versenyt a helyi lakosság részére. A jelentkező csapatok részére 7 kg sertéshúst, és 3 kg szalonnát biztosít.

Felkéri a polgármestert a rendezvény megszervezésére és lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a Térségi Művelődési Ház mellett lévő szarvaskút felújításáról már többször egyeztettek. Mint az mindenki előtt ismert a vízvezeték rendszer a többszöri javítás ellenére sem működik, a víz elszivárog a szökőkútból. A szarvasok elég rossz állapotban vannak, az egyiket újra kellett önteni. A felújítást, illetve az új szarvas kiöntését Pannonhalmi Zsuzsanna a szoborkompozíció készítője végezte el. A művész nő megküldte a számlát az önkormányzat részére, mely 500.000 Ft értékben került kiállításra. Az idén tavasszal fejezik be a szarvasok külső felületének letisztítását, ezt követően pedig megvizsgálják, hogyan tudják rendezni a szarvaskút környezetét. Kéri a számla kifizetésének jóváhagyását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2017. (I.26.) számú határozata
a szarvaskút felújítási költségeinek jóváhagyásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szarvaskút 500.000 Ft-os felújítási költségét jóváhagyja. Felkéri a polgármestert a számla kiegyenlítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Elmondja, hogy a 26. Doni Emléktúra egyik kiemelt helyszíne Pálháza lesz, ahol katonai tiszteletadás mellett került sor a nyitónapi ünnepségre. Az ünnepségen részt vesz dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő is. Az emléktúrán körülbelül 60 fő vesz részt, akik a pálházai vízimalomban kerülnek elszállásolásra. Fogadó településként biztosítaniuk kell a résztvevők étkezését, ennek megfelelően intézkedett a vacsora megrendeléséről. Úgy gondolja, ha már megtisztelik a települést azzal, hogy részesei lehetnek az emléktúrának, illendő gondoskodni a megfelelő vendéglátásról. A vendéglátás költsége a vízimalomban 120.000 Ft.

Porempovics Mihály Miklós: A civil szervezetek támogatására 100.000 Ft összeget fordítanak éves szinten. Ennek ismeretében túlzásnak tartja a 120.000 Ft-os vendéglátási költséget.

dr. Kárpát György Artúrné: Egy történelmi eseményről van szó, véleménye szerint így kell megközelíteni.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy országszerte négy ilyen emléktúrát tartanak, ebből egyet itt a Hegyközben. Ez egy ünnepélyes esemény. Kéri a vendéglátás költségeinek elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2017. (I.26.) számú határozata
a Doni Emléktúrán résztvevők vendéglátási költségeinek jóváhagyásáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Doni Emléktúrán résztvevők vendéglátásának 120.000 Ft-os költségét a vízimalomban jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Ismerteti Crastro Mariann telek vásárlási kérelmét.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy milyen vállalkozási tevékenységet kívánnak folytatni?

Szebeni Endre: Nincs erről információja. Azt kell eldöntenie a Képviselő-testületnek, hogy akarja-e értékesíteni a telket, ha igen milyen áron.

Petercsák Vince: Korábban hoztak erről döntést, 2 millió Ft-ban határozták meg a telek árát.

Porempovics Mihály Miklós: Elmondja, hogy annak idején 2 millió forintért vásárolták meg a telket, továbbá komoly pénzek fizettek a bontásért is.

Szebeni Endre: Elmondja, hogy az a telek annyit nem ér.

Csató Szabolcs: Azt kell eldönteni, hogy a telket el kívánják-e adni, vagy sem. Ha el akarják adni, akkor meg kell állapítani az árát.

dr. Kárpát György Artúrné: Tisztázni kellene, hogy mit akarnak kezdeni a területtel.

Csató Szabolcs: Nem befolyásolhatják az ingatlan hasznosítását, ha értékesítésre kerül.

Bacsóné Ignác Katalin: Javasolja 1.200.000 Ft-ban meghatározni a vételárat.

Szebeni Endre: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017. (I.26.) számú határozata
a Pálháza 106. hrsz.-ú telek vételárának megállapításáról***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pálháza, 106 helyrajzi számú telek vételárát 1.200.000 Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Elnök

Határidő: azonnal

Szebeni Endre: Elmondja, hogy Búza Zoltán érdeklődött afelől, hogyan állnak a telekhatár rendezéssel, kimérették-e már az ingatlant?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy az önkormányzat kimérette a telket, az alapján kérték Krakkai Andrást, hogy helyezze át a kerítését.

Bacsóné Ignác Katalin : Elmondja, hogy több probléma is van a településen abból adódóan, hogy korábban a kerítés építése nem volt engedélyköteles. Sajnálatos módon több helyen is el vannak tolódvá az ingatlanhatárok.

Poremповics Mihály Miklós: Hogy lehet az, hogy a Búza Zoltán telke rendesen ki lett mérve, míg a Krakkai Andrásé nem? Úgy hogy az egyik ember hivatalosan kimérette a telket, míg a másik nem.

dr. Kárpát György Artúrné: Érdeklődik, hogy nem lehet-e felmérni az utcát és a meglévő állapotot rögzíteni?

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy az utca felmérése, a változási vázrajz készítése 500-600 ezer Ft. Nem arról van szó, hogy az egész utca el van csúszva, hanem arról, hogy Krakkai András nem jó helyre tette a kerítését, ebből adódóan csökkent az önkormányzati telek nagysága. Arról nem is beszélve, hogy az építési telek vásárlásakor beépítési kötelezettség került rögzítésre, melynek nem tettek eleget.

Bacsóné Ignác Katalin: Elmondja, hogy tudomása szerint Krakkai Andrásnak nem volt beépítési kötelezettsége.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy Képviselő-testületi döntés van a beépítési kötelezettségről. Ugyan Krakkai András rendelkezik egy, az akkori polgármester által aláírt dokumentummal, mely szerint a beépítési kötelezettség alól mentesítik, de az nem jogszerű, ugyanis a beépítési kötelezettség alól

csak a Képviselő-testület mentesíthette volna. A földhivatali tulajdonlap mai napig tartalmazza a beépítési kötelezettségre vonatkozó bejegyzést. Igyekeztek békés úton rendezni a telekhatárt, de Krakкаи András rögtön fenyegetőzni kezdett és ügyvédhez fordult.

Szebeni Endre: Javasolja, hogy írjanak egy levelet, melyben kéri a kerítés áthelyezését, ellenkező esetben lebontják azt.

Csató Szabolcs: Nem bonthatják el más kerítését.

Szuetta István Józsefné: Elmondja, hogy Krakкаи András birtokháborítást követetett el.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy Krakкаи András megkísérelte az elbirtoklást. Elmondja, hogy már három alkalommal kérték a kerítés áthelyezését.

Véleménye szerint írni kell egy levelet, amiben kéri a kerítés áthelyezését 3 héten belül, ellenkező esetben napirendre tűzik a telek visszakövetelését.

dr. Kárpát György Artúrné: A kerítés áthelyezésének időpontját március 31. napjáig javasolja, tekintettel az időjárási körülményekre.

Szebeni Endre: Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

***Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2017. (I.26.) számú határozata
a 403. helyrajzi számú ingatlan telekhatár rendezéséről***

Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Szebeni Endre polgármestert, hogy szólítsa fel a Pálháza 403. helyrajzi számú ingatlan telekhatár rendezésére Krakкаи András Pálháza, Arany János utca 16. szám alatti lakost. Amennyiben a telekhatár helyreállítására 2017. március 31. napjáig nem kerül sor, Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete napirendre tűzi a telek visszakövetelését a beépítési kötelezettség nem teljesülése okán.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Poremповics Mihály Miklós: Kéri, hogy fordítsanak fokozott figyelmet a bérleti díjak beérkezésére, az elmaradások behajtása felől haladéktalanul intézkedjenek.

Csató Szabolcs: Elmondja, hogy jelenleg nincsenek nagy elmaradások.

Szebeni Endre polgármester, mivel egyéb indítvány nem lévén az ülést befejezettnek tekinti.

K.m.f.

Szebeni Endre
polgármester

Csató Szabolcs
jegyző

Poremповics Mihály Miklós
jkv. hitelesítő

Bacsóné Ignác Katalin
jkv. hitelesítő