

Pálháza Város Önkormányzata
Képviselő – testületének
Gazdasági Programja 2015 - 2019.

A gazdasági program a képviselő – testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szólhat. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat képviselő - testülete egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön és a lehetőségek figyelembe vétele mellett fejlődjön is.

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembevételével – a megyei térségi koncepciókhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A képviselő - testület a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Az Önkormányzatok helyzete, feladatrendszere, belső működése az elmúlt négy évben megváltozott. Számos feladat, hatáskör került más szintre, a közigazgatás rendszerébe bekerültek a járáások, az oktatás szervezésébe a Klebelsberg Kunó Intézményfenntartó Központ (KLIK). Azonban ez közel sem jelenti azt, hogy az Önkormányzatoknak kevesebb feladata lenne, hanem más jellegű, a helyi, települési feladatok és az ehhez kapcsolódó központi elképzelések végrehajtása és ennek megszervezése került előtérbe.

Mindenképpen fontos feladat azonban megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, mi szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az Önkormányzatnak likviditási gondjai nincsenek, pénzügyileg kiegyensúlyozott nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházásra csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás van. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb munkák finanszírozására valamint a pályázati önerők biztosítására elegendők.

a. HELYZETELEMZÉS

Pálháza város az ország Észak-keleti részén, Borsod-Abaúj-Zemplén Megye sátoraljaújhelyi járásában helyezkedik el. A sátoraljaújhelyi járás az ország hátrányosabb helyzetű kistérségei között található. Ez azt jelenti, hogy gazdaságilag és infrastruktúrájában (elsősorban közúthálózat minősége) is az országos átlag alatt lehet és kell számolni a lehetőségekkel. A település lélekszáma fogyó tendenciát mutat, a korösszetétel pedig folyamatos előregedést. A születő gyermekek száma évről évre csökken. A lakosság szociális, anyagi vagy egzisztenciális helyzetét tekintve megállapítható, hogy a tanultabb, képzetesebb réteg – mivel itthon nem talált munkát – egy időre, de lehet, hogy tartósan vagy végleg elvándorol, családot nem itt alapít.

A fentiekből következik, hogy a termelő, intenzív munkát végző emberek száma csökken, öregszik a város, évről évre nő a támogatásra szorulóknak száma.

Településünk a fővárostól távol, az országhatár melletti periférián helyezkedik el, ezért - annak ellenére, hogy megfelelő infrastruktúrával rendelkezünk – jelentős munkahelybővülés nem jött létre a városban. A rendszerváltáskor megszűnt jelentősebb munkáltatókat (fűrészüzem, termelő szövetkezetek) nem sikerült pótolni. Néhány vállalkozásnak sikerült ugyan megmaradni, fejlődni, de ún. zöld mezős beruházás alig jött létre, azok is kis létszámot foglalkoztatnak. Az önkormányzat az előző években is megpróbálta a fenti hátrányokat mérsékelni azzal, hogy saját erejéből, uniós pályázatokból fejlesztéseket hajtott végre.

Az előttünk álló uniós pályázati ciklushoz alkalmazkodva a kormány egy az előzőeknél lényegesen vidékbarátabb és a gazdaságfejlesztésre (ezzel együtt a munkahelyteremtésre) fókuszáló rendező elv szerint osztja el a rendelkezésre álló forrásokat és teremt pályázati lehetőségeket. Városunk tudatosan készül erre az időszakra. Az új önkormányzati törvény és az intézményrendszer folyamatos átalakulása miatt új – sok esetben teljesen új - feladatokat kellett

felvállalni, míg más területek teljesen állami irányítás alá kerültek. Ezek a „technikai” dolgok rendkívül sok időt és energiát vontak el a tényleges „alkotó” munkavégzéstől. Bízunk abban, hogy ebben az évben sikerül megalkotni azt az egymásra épülő, átlátható, kiszámítható rendszert, melyben az önkormányzat – feladatának megfelelően – a település fenntartására illetve fejlesztésére jobban tud koncentrálni.

Vannak tehát rajtunk kívül álló okok, melyeknek a megváltoztatását nem, vagy csak több évtizedes kitartó munkával tudjuk elérni. Vannak viszont általunk jobban befolyásolható tényezők, amelyekkel lényegesen javíthatjuk helyzetünket a térségben. Pozitívan tudjuk befolyásolni a Pálházán élők életminőségét.

A gazdasági program meghatározásánál elengedhetetlen a pénzügyi lehetőségek számbavétele.

b. A GAZDASÁGI PROGRAM ÖSSZEÁLLÍTÁSÁT BEFOLYÁSOLÓ TÉNYEZŐK

- a kormányzat gazdaságpolitikája,
- a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- nemzeti és EU -s pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program,
- a képviselő - testület és a bizottságok javaslatai,
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a képviselő - testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

II./1. A KORMÁNY GAZDASÁGPOLITIKAI CÉLKITŰZÉSEI, FEJLESZTÉSI IRÁNYAI

A kormány a fejlesztési irányelveit az új energiapolitika, a vidékfejlesztés, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, mely fejlesztési irányok kihatnak az önkormányzatok fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint a fejlődés húzóágazatai:

- területi operatív programok,
- az üzleti
- és kereskedelmi szolgáltatás,
- az idegenforgalom és falusi turizmus.

II./2. A HELYI GAZDASÁGPOLITIKA ALAPELVEI

A kormányzat gazdaságpolitikája egyértelműen a gazdaságfejlesztés folyamatos fejlesztése illetve a munkahelyteremtés irányába mutat. Feladatunk, hogy a helyi és a térségi sajátosságokat kihasználva minél több pályázaton induljunk ezen a területen, szem előtt tartva, hogy a megnyert fejlesztések rövid időn belül önfenntartóak legyenek azért, hogy a város saját bevételeiből ezek fenntartására ne – vagy csak minimális mértékben – kelljen költeni.

Hamarosan megnyílnak a pályázati lehetőségek a különböző operatív programok keretein belül. A járási, megyei, és országos pályázatok megcélzásán kívül a határon átnyúló un. HU – SK projektek keretében is lesz lehetőségünk pályázni.

Ahhoz, hogy Pálházát továbbra is megtartsuk a fejlődési pályán, egy olyan gazdasági program végrehajtása szükséges melyben a több százmilliós pályázatoktól a kiskertek műveléséig; más megközelítésben: az óvodától az idősgondozásig minden területen számolunk a lehetőségekkel és azokat maximális mértékben kihasználjuk. A munkába be kell kapcsolni minden megszerezhető forrást (állami támogatást, pályázatokat, saját erőt).

Tájékozottnak kell lenni a lehetőségekről és a kapcsolati tőke, valamint más településekkel történő együttműködés segítségével ezeket ki kell használni.

Ahhoz, hogy reális jövőképet tudjunk alkotni (különösen 5 évre előre), tisztában kell lenni a város anyagi kondícióival és a várható tendenciákkal.

A 2013-ban lezajlott adósságkonszolidáció következtében elmondhatjuk, hogy Pálháza városnak nincs adósságállománya.

Ahhoz, hogy a fenntartható fejlődés útjára tudjuk állítani a várost, úgy kell berendezkednünk, hogy minden évben tudjunk működni és a fejlesztési lehetőségeknek is legyenek forrásai.

Pálháza város gazdasági helyzete és a várható változások bemutatása

a. Vagyoni helyzet:

Az Önkormányzat vagyona a 2013. évi zárómérleg alapján 2 057 311 ezer forint. A vagyon az elmúlt 5 évben növekedést mutat, így 2014 évben várhatóan ismét folytatódik a tendencia.

A vagyonnövekedés oka, hogy az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája segítségével:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani, illetve
- sikeres pályázatokon vett részt, és azok eredményeképpen nőtt a vagyon.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

A 2010 – 2014-es ciklus elején láthatóvá vált, hogy az Önkormányzat jelentős hitelállománnyal rendelkezik és ennek mértéke nem csökkenthető egyszerre. A hitel állomány legnagyobb része a Vásártéri utcát és a Sport utcát összekötő mezőgazdasági út megépítéséből, valamint a „Piac

beruházás” megvalósításából eredt. Jelentős mértékű éven belüli rulírozó hitelkeretünk volt, melyből a bérek és egyéb működési költségek rendezésére került sor. Ezt az állami támogatások megérkezésekor rendeztük. A hitelállomány nehezítette a mindnapi működést, de a törlesztő részek fizetése mindig megtörtént. Az Önkormányzat és intézményei erősen visszafogott költségekkel, de működésképes volt. Az adóság konszolidáció segítségével közel 100 millió Ft tehertől szabadult meg a település. Ezt követően nyilván a havi törlesztő részletek elmaradása, valamint az önkormányzatok finanszírozásának átalakítása nyomán lényegesen átalakult a költségvetés és az abban foglalt lehetőségek. Jelenleg az Önkormányzat több mint 20 millió Ft tartalékkal rendelkezik. Még kedvezőbb lenne a gazdálkodás helyzete, ha a tavalyi évben nem történik meg saját erő terhére a Petőfi utca és a Posta előtti terület aszfaltozása. Ezen beruházások szükségszerűsége is megkérdőjelezhető, illetve a későbbiekben pályázati forrásból is el lehetett volna végezni.

A jelenlegi gazdasági helyzetet az is könnyíti, hogy az elmúlt évben, ha kis mértékben is növekedett az iparüzési adó bevétele. Ez lehetővé teszi kisebb léptékű, de saját forrásból finanszírozható beruházások megvalósítását. A tartalék képzése és bizonyos szinten tartása kiemelten fontos, hiszen az elkövetkezőkben megvalósítandó fejlesztések - melyhez pályázatok felkutatása szükséges - várhatóan önerőt igényel. Valamint nem szabad elfeledkezni azon támogatásokról, amelyek utófinanszírozással valósulhatnak majd meg. Ezért a tartalék összege nagyon fontos, hiszen ennek hiányában a napi működést terhelné az ilyen jellegű tevékenység.

Annak ellenére, hogy a jelenlegi gazdasági, likviditási helyzet jónak mondható nem szabad elfeledkezni arról, hogy az egyes kiemelt tevékenységeket, intézményeket minél költséghatékonyabban működtessük, mind a rezsiköltségek, mind a bérköltségek vonatkozásában törekedni kell a hatékonyságra. Az alapellátásokat végző Társulásokot tekintve több mint 8 millió Ft önkormányzati hozzájárulásra van szüksége. A 3 társulás működtetését, a fenntartó önkormányzatoknak 37.5 millió Ft-tal kell

kiegészíteni, ami a társönkormányzatok tartós nem fizetése estén településünk gazdálkodását veszélyeztetheti.

Ugyanakkor figyelembe véve a kormányzat „koncentrációs” törekvéseit a társulások szerepét a jövőben tovább kell erősíteni, új szolgáltatásokkal kell kibővíteni, a jelenleg még nem csatlakozott településekkel kell megtalálni az együttműködés lehetséges formáit.

b. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése:

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrásai növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

c. Munkahelyteremtés:

Minden erőnkkel törekednünk kell arra, hogy új és jó munkahelyeket csábítsunk városunkba, illetve támogassuk a helybeni vállalkozásokat.

Meg kell teremteni a lehetőségét, hogy itt helyben is érvényesülni lehessen, de ez csak új munkahelyekkel lehetséges.

Kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az önkormányzat ipari park kialakítására alkalmas területtel rendelkezzen, ugyanis ennek hiányában esélyünk sincs termelő vállalkozásokat a városba csábítani. Ezzel van

összhangban, hogy a 2014-2020-as Európai Unió pályázati ciklus pénzüsszegeinek 60 %-át iparfejlesztésre, gazdaságélénkítésre fordítja az ország. Előnyösen érintheti térségünket, ha elkészül az M30-as autópálya Kassáig tartó szakasza, amely jó minőségi közúti megközelítést tesz majd lehetővé településünkhöz.

Amennyiben sikerül ipari vagy logisztikai parkot kialakítani feladatunkká válhat a partnerek, és a beruházók felkutatása. A beruházóval a település igényeinek legmegfelelőbb szerződési feltételek kialakítása, hogy a fejlesztések a város arculatán, közművein, bevételi forrásain is jelentős nyomot hagyjanak. A vállalkozások indítására alkalmas területeket meg kell hirdetni. Településünkön a szakképzett munkaerő hiányában nem 200 - 300 fős multinacionális vállalkozás ide településében, hanem több 10-20 főt alkalmazó gazdasági társaságok helyzetbe hozásán kell gondolkozni.

A munkahelyteremtésre nem az egyetlen megoldás az ipari park kialakítása, ezért az Önkormányzatnak támogatni és lobbyzni kell minden olyan kezdeményezésért, amely településünkön foglalkoztatást eredményez. Ezért kell támogatni többek között a hivatásos tűzoltóórs létrehozását vagy a Kispaták-2000 Kft esetleges fejlesztési elképzeléseit.

A munkahelyteremtés szempontjából rendkívül fontos, hogy Pálházát a Hegyköz foglalkoztatási központjává emeljük. A hegyközi települések polgármestereivel szorosabb együttműködést kell folytatni, meg kell értetni velük, hogy a térség fejlődési pályára állítása érdekében sokkal hatékonyabb érdekérvényesítést lehet felmutatni összefogással, mint egy-egy település elszigetelt próbálkozásával.

d. Népeségi adatok:

Pálháza lakosságának alakulása az elmúlt időszakra vonatkozóan az alábbi táblázatban látható.

év	2010	2011	2012	2013	2014
fő	1143	1140	1125	1120	1105

Sajnos megfigyelhető, hogy a népesség az évek múlásával egyre jobban fogyatkozik.

Így feladatunk az ifjúság letelepedését segítő lépések megtétele, mint az új, jól fizető munkahelyek elérhetőségének megteremtése, önkormányzati telkek értékesítése, kialakítása, ahol lakóházak épülhetnek. Jól felszerelt, magas színvonalú ellátórendszer, valamint közoktatás a fentieknek megfelelően megerősödő helyi gazdaságforrást teremthet a helyi lakosságnak a magasabb életminőséghez, a helyi közterhekben való részvételhez, és a kultúra, illetve a művelődés iránti érdeklődés kielégítéséhez.

e. Munkanélküliségi adatok:

Az elmúlt években ez volt az egyik legkevésbé pozitív előrelépést mutató terület. A statisztikai adatokból látható, hogy Pálháza vonatkozásában 80 – 100 db munkahely hiányzik. A statisztikákból látható, hogy átlagosan 80 fő a munkanélküliek száma, de emellett több fiatal van, akik tanulmányaikat követően visszatérnének a településre, ha lenne megfelelő munkalehetőség a számukra.

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliek aránya 8-10 %. A munkanélküliség elleni küzdelem fő mozgatórugója, hogy a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely bővítési lehetőséget teremtsen

- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi kirendeltséggel

A mindenkori közmunkaprogramban részt kívánunk venni, a mostani rendszer alapján a rövid és hosszú távú foglalkoztatást figyelemmel kísérjük, és a lehetőségekhez mérten minél nagyobb számú embert kívánunk bevonni a programba. Fontos célkitűzés hogy a START mintaprogramban eredményeket érjünk el elsősorban az mezőgazdasági közmunka, belvíz csapadékvíz rendszerek tisztítására irányuló programok esetén, ugyanakkor további értékteremtő közmunka programok lehetőségét figyelemmel kell kísérni.

Fő területek, ahol a közmunkát igénybe tudjuk venni:

- intézményekben munkaerő bővítés (pl. takarítás)
- közterület karbantartás
- szemétszedés
- növényzet gyérítése, ritkítása

START munka esetén:

- mezőgazdaság
- belvíz elvezető árkok karbantartása
- helyi utak karbantartása (padkázás)

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

II. A 2015-2019 közötti időszakra megfogalmazott fejlesztési elképzelések

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.

A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e.

A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérésével azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőséget előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.

A testület támaszkodik a belső ellenőrzés, és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszer által, az üzemeltetés gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség tekintetében tett megállapításaira, észrevételeire.

a. úthálózat, és közterületek fejlesztése:

- meglévő belterületi utak karbantartása, állagmegóvása.
- Árpád utca, Vásártéri utca, Móricz Zs. utca, Liget utca, Móra F. utca, Rózsás utca útburkolatának felújítása, szükség szerint az útburkolat szélesítésével,
- a kerékpárút és környezetének karbantartása, állagmegóvása.
- térségi összefogással el kell érni a Sátorajjáújhelyt és Pálházát összekötő 3719 sz. főközlekedési út teljes felújítását és útburkolati jelekkel történő ellátását.

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére. A közterületeinken elhelyezett játékok a Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség által tartott vizsgálat alapján nem felelnek meg a jogszabályi előírásoknak, ezért azok elbontására kötelezték önkormányzatunkat. Ugyanakkor azok pótlásáról pályázati forrásból vagy saját bevételeink terhére gondoskodni kell.
- továbbra is gondoskodni szükséges a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról.
- évente egy alkalommal megszervezni a lomtalanítási akciót, és az elektronikai hulladék elszállítást.
- biztosítani kell, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek.
- fontos gondoskodni a közutak téli hó eltakarításáról. A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról.

b. ipari park kialakítása

- Pálháza külterületi részén - a rendezési terv alapján iparterületként nyilvántartott övezetben – ipari park létesítése, közművek kiépítésével. Az ipari területhez kapcsolódó út felújítása, építése.

c. csapadékvíz elvezetés:

- a település csapadékvíz elvezetés csak részben megoldott, így feladatunk a szükséges tervek kidolgozása, majd – ahol az lehetséges – a rendszer kiépítése, lehetőleg egy komplex közterületi rehabilitáció keretében (út-, és járdafelújítás, kapubejárók kiépítése –csak pályázatból lehet megvalósítani, felszíni csapadékvíz elvezetés javítására fókuszálva). A teljes település komplex csapadékvíz-

elvezetését a képviselő-testület által meghatározott ütemezés szerint kell elvégezni.

- vízkár elhárítási terv aktualizálása,

d. ivóvízellátás, szennyvízkezelés:

- a folyamatban lévő beruházásból megújuló szennyvíztelep és 2 db települési szennyvíz-átemelő korszerűsítése remélhetőleg hosszú időre megoldást jelent a biztonságos szolgáltatás szempontjából. Ugyanakkor forrásokat kell keresni a jelenlegi pályázat által nem kezelt „Piac-téri” szennyvíz-átemelő valamint a szennyvízhálózat rekonstrukciójára is. Miután az önkormányzatunk tulajdonában található szennyvíztelep további 11 település szennyvizét fogadja, ezért ezen községek területén található átemelők esetében is ki kell építeni a távfelügyeleti rendszert, mert a szennyvíztelep hosszútávon csak ezáltal üzemeltethető komplexen és biztonságosan.
- Tartós esőzés esetén az esővíz a csatornarendszerbe kerül, mely a Vásártéri úti átemelő közelében lévő lakóházak egy részét fenyegeti. A folyamatban lévő beruházás jelentősen csökkenti a veszélyt, de nem oldja meg véglegesen, ezért szükséges ilyen esetben a hatékonyabb üzemeltetés.

e. hulladékkezelés:

- a hulladékszállítás jelentősen átalakult és további átalakítás várható. A díj meghatározása állami feladat lett. A hulladék szállítás vonatkozásában 2006 óta az Abaúj –Zempléni Szilárd Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagjai vagyunk. A hulladék szállítási szerződés megkötésére a Társulás jogosult, ugyanakkor mindent el kell követni annak érdekében, hogy a helyi lakosság és vállalkozások a szolgáltatás igénybevételével arányosan fizessenek díjat.
- Törekedni kell arra, hogy a lakosság által meg nem fizetett és behajthatatlan szolgáltatási díjat ne lehessen az önkormányzatunkra terhelni.

f. városközpont rehabilitációja

- a Vásártéri utca és a Malom-köz által határolt területen a Dózsa György út mentén a település rész rehabilitációja. A városban jelenlévő szolgáltatók koncentrált elhelyezése, új szolgáltatások bevezetése, közlekedési viszonyok jelenlegi rendezése, buszöböl, fűtött busz és kisvonat váró kialakítása. Központi tér létrehozása.

g. rendezvénytér kialakítása

- az Inkubátorház mögötti terület és a Térségi Művelődési Ház parkolója által határolt területen rendezvénytér kialakítása, amely helyet ad színházi előadásoknak, városnapi rendezvényeknek és egyéb kulturális eseményeknek.

h. közművelődés, könyvtár:

- a Térségi Művelődési Ház főbb tevékenységi körébe illeszkedő szórakoztató, magas színvonalú kulturális műsorok rendezése, de folyamatosan helyet kell adni azok öntevékeny csoportok munkájához, melyek jelentősen hozzájárulnak a település kulturális életéhez (pl. a Huták Virágai Közhasznú Egyesület, stb.)
- a Művelődési Ház rendezvényekhez szükséges hangosítása elavult, ezt pótolni szükséges.
- a Vadászkiállítás és Perlit Múzeum működtetése a turisztikai időszakban továbbra is fontos feladat.
- a könyvtár működtetése során intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket. Ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét, továbbra is biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát. A könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.
- a színházteremben ki kell építeni a légcserélő rendszert, ezáltal növelve a helyiség év közbeni jobb kihasználtságát.

i. óvoda:

- továbbra is gondoskodni kell az óvodai ellátás megszervezéséről.
- folyamatos konzultációt kell folytatni az intézmény vezetőjével és munkaközösségével, mely segít jelezni az esetleges felmerülő problémákat és azokat a kéréseket, melyek színvonalasabbá tehetik, élvezhetőbbé teszik a gyermekek számára az ottlétet.
- az udvart és magát az intézményt olyan játékokkal kell ellátni, ami mind a balesetvédelmi, mind a gyerekek és szüleik elvárásainak megfelel.

j. általános iskola:

- az iskola épületének állagmegóvása,
- mielőbb meg kell oldani a tornaterem részleges vagy teljes felújítását,
- a volt gyakorlókert területén meg kell építeni a Magyar Labdarúgó Szövetség által támogatott műfüves sportpályát, ezzel is növelve a mindennapost testneveléshez szükséges sportolási felületet,
- a pedagógusoknak aktívan be kell kapcsolódniuk a település kulturális életébe.
- az iskolabuszként működő gépjármű cseréje

k. egészségügyi ellátás:

- törekedni kell az alapellátások folyamatos működtetésére, az ehhez szükséges feltételek biztosítására.
- a II. számú háziorvosi körzetbe olyan orvossal kell megállapodást kötni, aki hosszú távon Pálházán képzei el a jövőjét,
- pályázati forrásból folytatni kell az épület fejlesztésének következő ütemeit, az ügyeleti pihenő és konyha, valamint az udvar környezetének rendezését és hátsó parkolók kialakítását.
- sportos mozgásszokások kialakulása helyi sokszereplős rendezvények tartásával a lakosság egészségmegőrzésének elősegítése érdekében.

l. szociális ellátás:

- a rászorultak elérése, ellátása, emberhez méltó helyzetbe segítése a fő célkitűzés (házi segítségnyújtás, idősek klubja, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, családi napközi, szenvedély betegek nappali ellátása, étkeztetés),
- meg kell vizsgálni a szolgáltatások bővítésének lehetőségét, illetve törekedni kell a Társulás központi szerepének erősítésére,
- Szociális Kerekasztal létrehozása, a város szociális térképének elkészítése
- bentlakásos idősek otthona létrehozásának megvizsgálása

m. polgármesteri hivatal, közigazgatás:

- az épület felújítása elsősorban energia hatékonysági szempontból indokolt. Szükséges a nyílászárók cseréje, a fűtési rendszer korszerűsítése, továbbá az épület hőszigetelésének megoldása.
- a tetőfelületre elhelyezhető napkollektorok alkalmazásával csökkenteni lehet az épület fenntartási költségeit.
- a kormányzat további centralizációs célkitűzései alapján fel kell készülni a hivatali helyiségek bővíthetőségére
- fontos a szolgáltató jellegű közigazgatás, és ennek tárgyi feltételeinek megteremtése. Elhasználódott számítógépek, eszközök lehetőség szerinti cseréje.

n. a helyi adók:

- az adóztatást úgy célszerű kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.
- 2014-ben a helyi iparüzési adóból közel 32,5 MFt, míg az idegenforgalmi adóból 100 eFt bevétel származott.
- csak olyan adórendeleteket szabad elfogadni, amely a lakosság számára elviselhető anyagi terhet jelent, nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

- az adónemek növelése érdekében fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy az adózók fizetési morálja fennmaradjon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódni kell az adóintézkedések nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve az szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról valamint az intézkedések alapján elért eredményekről. Az adózók teljes köre adóztatásra kerül, ennek érdekében tájékoztatást kér a testület az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettségének teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről.
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárési törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

o. kommunikáció:

- az Önkormányzat korszerű honlappal rendelkezzen, melyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható, és a tartalma folyamatos fejlesztés alatt áll.
- a település honlapján biztosítani kell helyet a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak, a Vállalkozói térképnek, Pálházán működő vállalkozások adatainak, turisztikai kiadványoknak, helyi civil szervezeteknek, a településen megrendezésre kerülő programoknak.
- a helyi képűtségben helyet kell kapnia az önkormányzati híreknek, lakossági felhívásoknak, intézmények ismertetőanyagainak, civil és egyházi szervezetek cikkeinek, vállalkozók hirdetéseinek.
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság valamint az ide látogató turisták széles köre számára.

p. egyesületek, civil szervezetek:

- támogatások további fenntartása
- bevonásuk, véleményük kikérése a település életével kapcsolatban

q. turisztika:

- feladatunk a helyi, illetve térségbeli attrakciókra vonatkozó marketing tevékenység erősítése, illetve a szálláshelyek kialakításának ösztönzése,
- önkormányzati szálláshelyek kialakítása, mely összekapcsolható az önkormányzat által biztosított étkeztetéssel,
- a térség sajátosságainak, az itt működő turisztikai szolgáltatásoknak, helyi termékek termelőinek együttműködése révén turisztikai programcsomagok összeállítása, értékesítése. (napi programok megszervezése, idegenvezető, turisztikai szakember, személyszállítás, étkeztetés, szállás biztosítása)
- a kerékpárturizmus fellendítése (cikkek megjelentetése országos kerékpáros újságokban, kerékpárút térkép készítése),
- a kisvonathoz kapcsolódó programok szervezése, az ebben rejlő lehetőségek kiaknázása,
- a térség rendezvényeinek programfüzetbe történő rendszerezése, a TDM szervezet újragondolása és megerősítése,
- a vadászturizmusban rejlő lehetőségek közvetett kiaknázása, a horgászathoz kapcsolódó lehetőségek megvizsgálása.

r. egyházak, köztemető:

- fontos, hogy a település élete csak akkor lesz teljes, ha az egyházak működését, a közösségeket támogatja a település, megosszák egymással gondjaikat, örömeiket, segítik egymást. Ezért az egyházközségekkel, azok vezetőivel továbbra is szoros kapcsolatot kell fenntartani.
- gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről, melynek során meg kell felelni a jövőben a kormányhivatal szigorú előírásainak.

s. városgazdálkodás:

- a terek, közterületek folyamatos karbantartása, szemétszedés
- a vízelvezetők bővítése, folyamatos tisztítása
- önkormányzati ingatlanok állagmegóvása

- a rendelkezésre álló eszközrendszer szüksége szerinti bővítése
- kaszálás, parlagfű-mentesítés
- intézményeknél kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, a villamos energia költségek csökkentését.
- intézkedések megtétele javasolt az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatni szükséges az intézményt népszerűsítő programok szervezését.
- az összes intézményre vonatkozóan az Önkormányzat támogatja a pályázati tevékenységeket, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

t. sport:

- pályázat felkutatása a tornaterem felújítására, szigetelésére
- a gyakorlókerthben a műfüves labdarúgó pálya megépítése
- a TAO pályázat igénybevételével a Sportpálya környezetének tovább fejlesztése
- a „Felvégen” található műfüves grundpálya felújítása
- az Országos Birkózó Szövetség által kiírt pályázati lehetőségek által a Pálháza Városi Sport Egyesület eszközállományának fejlesztése,
- a Rendezési Tervben kijelölt sport- és rekreációs területek fejlesztésének megvizsgálása,
- gondoskodni kell a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendbe hozataláról.
- segíteni és szorgalmazni a sportegyesületek pályázati tevékenységeit.

u. közbiztonság, tűzvédelem:

- a kiemelt KMB iroda működésének támogatása, az épület karbantartása
- a város központi részén és kivezető szakaszain térfigyelő és sebességmérő rendszer kiépítése
- a hivatásos katasztrófavédelmi iroda kialakítása
- a helyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület és polgárőrség jövőbeni támogatása

- KRESZ és egyéb táblák karbantartása, célszerűségük átvizsgálása
- közre kell működni a helyi tűzoltó egyesület eszközeinek korszerűsítésében, bővítését célzó pályázati tevékenységben.
- figyelemmel kell kísérni az intézmények tűzvédelmi szabályzatát.
- tájékoztatást kell kérni a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről.

v. települési fórumok:

- testületi, bizottsági ülések – az eddig megszokott rendben – nyilvánosan zajlanak
- közmeghallgatás évente legalább egyszer, illetve a lakosság jelentős részét érintő beruházások esetén szükséges tartani,
- ünnepségek, rendezvények alkalmával – a polgármester, a képviselő testület, a tisztségviselők, intézményvezetők vegyenek részt a település közéletében,
- helyi kiadvány szerkesztése minden lakásba való ingyenes eljuttatása, mely tájékoztatást nyújt Képviselő-testület fontosabb döntéseiről valamint a várost érint lényeges történésekről, ezzel is elősegítve a lakosság informálódását, növelni aktivitásukat.
- személyes mindennapi munka, kommunikáció
- élő kapcsolat kialakítása a helyi vállalatokkal, vállalkozókkal, lakossággal

w. felkészülés a pályázatokra:

- a pályázatok megvalósítása egymástól jól elkülöníthető, mégis közös egységet alkotó részekre bontható. Igény és cél felmérése, szükséges tervek, előtanulmányok megalkotása, és pályázati forrás felkutatása, pályázat készítés.
- a sikeres pályázatok megírása érdekében szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni, eddigi sikeres kapcsolatokat továbbra is fent kell tartani.

- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi/járási, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez.
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket célszerű készíteni.

x. mikro-térségi szerepvállalás:

- meg kell tartani és növelni kell Pálháza központi szerepét a közigazgatásban,
- a Pálháza székhellyel működő alapellátásokat végző társulásokat tovább kell erősíteni,
- a közigazgatásban jelenleg zajló átalakításokat követően ismételtén meg kell próbálni elérni kormányablak kialakítását a településen,
- kulturális műsorok szervezése, így nagyobb lélegzetű, nagyobb érdeklődésre számot tartó rendezvények jöhetnek létre,
- meg kell célozni egy mikro térségi kulturális „programfüzet” összeállítását

III. Zárszó

A célok eléréséhez kitartó munkavégzésen túl, olyan képviselő testületre van szükség, amely képes együtt gondolkodni, tenni a célok érdekében úgy, hogy felelősen felméri az egyes lépések következményeit. Nyitottak legyenek a külső határookra, ugyanakkor kritikusan, a település érdekeit maximálisan szem előtt tartva hozzák meg döntéseiket.

A polgármester nyújtson célokat, tartsa össze a képviselő testületet, biztosítsa a település adott irányba való haladását, legyen közösséget kovácsoló mind szűkebb, mind tágabb értelemben.

Pálháza, 2015. március 23.



 Szabó Endre
 polgármester