

Tisztelt Képvisel -testület!

Pálháza Város Önkormányzata helyi bevételei közül az egyik legnagyobb tételt a közhatalmú bevételként jelentkező helyi adóbevételek teszik ki.

Az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy a helyi adókat, vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetve leg módosítsa, az adó bevezetésének időpontját és tartalmát meghatározza, s az adó mértékét - a törvényben meghatározott adómaximum figyelembevételével - a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez, valamint az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodva megállapítsa, a helyi adózókról szóló és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza.

Önkormányzatunk már az 1990-es évek végén élt helyi adó megállapítási jogával, hiszen ez már akkor is és most is az ÖNHIKI (jelenleg: m ködésképtelen helyi önkormányzatok költségvetési támogatása) illetve, a kiegészítő támogatás folyósításának feltétele volt.

Az első ízben megállapított helyi adó az ipari adó volt, melyet önkormányzatunk 1999 évben vezetett be, majd ezt követte 2007 évben az idegenforgalmi adó.

Az elmúlt 5 évben 2011 és 2015. december 31. időszak között helyi adóbevételeink és az adózók száma az alábbiak szerint alakult:

A./ Helyi adóbevételek alakulása

	Forint				
	2011	2012	2013	2014	2015
Helyi Ipari adó	34.611.104	35.453.712	31.564.487	32.564.487	38.046.327
Idegenforgalmi adó	95.400	100.400	109.800	99.800	111.600

B./ Helyi adózók számának alakulása

	2011	2012	2013	2014	2015
Helyi Ipari adó	121	134	141	137	154
Idegenforgalmi adó	6	5	5	7	7

Az önkormányzat adó megállapítási joga a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjed ki.

A fenti törvény alkalmazásában adóalany:

- a magánszemély,
- a jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéb szervezet,
- a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

Adómentes valamennyi helyi adó alól a társadalmi szervezet, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztisztviselő, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár és - kizárólag a helyi ipar zési adó vonatkozásában a közhasznú, kiemelkedően közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság. A mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett.

A helyi adókon kívül adóhatóságként az alábbi beszédéseket végezzük:

1. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 21/A § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a képviselő-testület rendeletet alkotott a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról.

2. A magyar hatósági rendszámtáblával ellátott gépkocsi, pótkocsi, valamint Magyarország területén közlekedő, külföldön nyilvántartott tehergépjármű után gépjármű adót kell fizetni. A gépjármű adóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) bekezdése szerint az adóztatási feladatokat a magánszemély adóalanyok a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerinti nyilvántartásba bejegyzett lakóhelye, annak hiányában tartózkodási helye, míg a nem magánszemély adóalanyok - ideértve az egyéni vállalkozót is - a hatósági nyilvántartás címadat-rovatába bejegyzett székhelye vagy telephelye szerint illetékes települési önkormányzati adóhatóság látja el.

I. Vagyoni típusú adók

1. Építményadó

Pálháza Város közigazgatási területén jelenleg nincs bevezetve építményadó

2. Telekadó

Pálháza Város közigazgatási területén jelenleg nincs bevezetve telekadó.

11. Kommunális jellegű adók

Idegenforgalmi adó

Pálháza Város Önkormányzat illetékességi területén 18/2013. (XI. 25.) számú rendelet szabályozza az idegenforgalmi adót.

Idegenforgalmi adót az a Pálháza közigazgatási területén lakóhellyel illetve tartózkodási hellyel nem rendelkező magánszemély köteles fizetni, aki legalább egy vendégéjszakát eltölt az önkormányzat illetékességi területén.

Az adó alapja; a megkezdett vendégéjszakák száma.
Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként: 200,- Ft.

Adómentes ;

a 18 éven aluli, illetve az önkormányzat döntése alapján, a 70 éven felüli magánszemély
az egészségügyi illetve szociális intézményben ellátott magánszemély aki tanulás, munkavégzés céljából tartózkodik az önkormányzat illetékességi területén
az üdül tulajdonosa vagy bérlője
az egyház tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyház hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy.

A vendégéjszakánként és személyenként megállapított 200.-Ft idegenforgalmi adót az üzemeltető, a fenntartó szerv, a szállásadó illetve a közvetítésre jogosított szerv köteles beszédelni és 15 napon belül az önkormányzati adóhatóságnak bejelenteni.

A beszédelni kötelezett idegenforgalmi adót a következő hónap 15-ig kell átutalni az önkormányzat idegenforgalmi adó számlájára.
A szállásadó köteles az idegenforgalmi adóval kapcsolatban nyilvántartást vezetni, (vendégekönyv)

Az elmúlt 5 évben az idegenforgalmi adó adatai a következőképpen alakultak:

	Forint				
	2011	2012	2013	2014	2015
Adózók száma	6	5	5	7	7
Bevétel	95.400	100.400	109.800	99.800	111.600
Hátralék elzárásig	-	-	-	-	-
Hátralék tárgyév	200	4.200	-	-	-
Hátralék összesen	200	4.200	-	-	-

III. Helyi ipar adó

Pálháza Város Önkormányzat illetékességi területén jelenleg a 17/2010. (XII. 14.) számú rendelet van hatályban a helyi ipar adóról.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Állandó jelleggel végzett ipar adó tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2

százaléka. Ideiglenes jelleggel végzett ipar zési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként 5. 000.- Ft.

Az ipar zési adót önadózással kell bevallani, az adóévet követ év május 31-ig. A vállalkozó az el legfizetési id szakra - az egyes esedékességi id pontokra es összeg feltüntetésével - adóel leget köteles bejelenteni a bejelentkezéssel együtt az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, illetve minden más esetben a bevallás-benyújtással egyidej leg bevallani.

Az elmúlt 5 évben a helyi ipar zési adó adatai a következ képpen alakultak:
Forint

	2011	2012	2013	2014	2015
Adózók száma	121	134	141	137	154
Bevétel	34.611.104	35.453.712	31.564.487	32.376.174	38.643.661
Hátralék el z évek	427.699	575.099	778.408	697.925	766.925
Hátralék tárgyév	260.052	1.043.029	463.926	759.850	360.150
Hátralék összesen	687.751	1.618.128	1.242.334	1.457.775	1.127.075

A helyi ipar zési adó esetében az adózók száma 12%-kal növekedett és reméljük, hogy 2016. évben folytatódni fog. A bevétel, az adózók számával arányosan növekedett, ami az elmúlt 5 év legnagyobb bevételét jelenti.

A hátralék növekedését nemcsak sikerült megállítani, hanem jelent s csökkenést tudunk elérni az elmúlt évben.

A hátralék tartalmazza azoknak a cégeknek a tartozását is, akik felszámolás alatt állnak, ezek esetében a tartozás kivezetésére a felszámolási eljárás befejezése után van lehet ség.

A további hátralékok behajtására itt is végrehajtási eljárást kezdeményezünk,

IV. Talajterhelési díj

A képvisel -testület a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXiX. törvény alapján a 7/2011. (IX. 27.) szám alatt rendeletet alkotott a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról.

Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a m szakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatóság, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz.

Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követ 90. naptól terheli.

Díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, akinek a nevén a vízfogyasztásmér van, mérési lehetőség hiányában az ingatlan használót terheli a díjfizetési kötelezettség.

Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.

A talajterhelési díj alapja csökken azzal a számlával igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke - a területérzékenységi szorzó figyelembe vételével:

1.800 Ft/ms.

Rászorultság alapján mentesül a díjfizetés alól

az az egyedülálló személy, aki idős korúak járadékában vagy rendszeres szociális segélyben részesül,

akinek az évi fogyasztása 15m³ alatt van,

mentesíthet a 70 éven felüli egyedül élő kibocsátó, akinek nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj 300 %-át,

mentesíthet a 70 éven felüli kibocsátó, akinek - kétszemélyes háztartás esetén - a vele közös háztartásban élő 70 éven felüli házastársával vagy élettársával együtt számított egy főre jutó nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj 200 %-át,

mentesíthet az a kibocsátó, akinek a vele közös háztartásban élők egyike I. vagy II. csoportú rokkant, vagy fogyatékosági támogatásban részesül, és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át.

Talajterhelési díjbevételek és a díjfizetők számának alakulása 2012-2015:

	Forint			
	2012	2013	2014	2015
Adózók száma	15	4	2	1
Bevétel	374.150	-	10.559	11.999
Hátralék előző évek	-	22.558	11.999	
Hátralék tárgyév	22.560	-	-	
Hátralék összesen	22.560	22.558	11.999	

A talajterhelési díj esetében az adózók száma jelentősen csökkent, ennek oka, hogy a bevezetést követően az érintettek többsége rákötött a közműhálózatra. **A tavalyi évben a Képviselő-testület a „talajterhelési díjjal kapcsolatos” rendelet hatályon kívül helyezéséről döntött.**

V. Gépjármű adó

A gépjármű adó átengedett központi adó, melyet a gépjármű adóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény szabályoz. Az adóbevétel 60%-át havonta át kell utalunk a Magyar Államkincstárnak.

A magyarai hatósági rendszám táblával ellátott gépjármű, pótkocsi, valamint Magyarország területén közlekedő, külföldön nyilvántartott tehergépjármű után gépjármű adót kell fizetni. Az adó alanya az a személy, aki/amely a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett jármű nyilvántartásban az év első napján üzemben tartóként, ennek hiányában tulajdonosként szerepel. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa vagy több üzemben tartója van, akkor közülük az adó alanya az, akinek/amelynek a nevére a forgalmi engedélyt kiállították.

Év közben újonnan vagy újra forgalomba helyezett gépjármű utáni adó alanya az, aki/amely a forgalomba helyezés hónapjának utolsó napján a hatósági nyilvántartásban tulajdonosként szerepel.

Az adóalany halálát, illetve megszűnését követő év 1. napjától - feltéve, hogy a hatósági nyilvántartásban ekkor még mindig az elhunyt személy vagy a megszűnt szervezet szerepel tulajdonosként - azt a személyt kell az adó alanyának tekinteni, akit a halálesetet vagy megszűnést követően a hatósági nyilvántartásba elsőként tulajdonosként bejegyezték.

Amennyiben a gépjármű tulajdonjogában bekövetkezett változást az átruházó korábbi tulajdonos külön jogszabály alapján - de legkésőbb az átruházás évének utolsó napjától számított 15 napon belül - bejelentette, akkor a bejelentési kötelezettség megnyíltát (szerződés megkötésének időpontját) követő év első napjától nem minősül adóalany. Ha a tulajdon átruházás tárgya forgalomból kivont gépjármű és az átruházó a változást a külön jogszabály szerint bejelentette, akkor a gépjármű forgalomba való visszahelyezését követő hónap első napjától nem minősül adóalany.

Hivatkozott időpontoktól kezdve az átruházótól tulajdonjogot szerző felet kell az adó alanyának tekinteni, kivéve, ha a változást követő évtől, illetve legkésőbb a hatósági nyilvántartásban harmadik személy szerepel tulajdonosként.

Az adókötelezettség a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap 1. napján kezdődik.

Az adóalany körülményeiben, illetve a gépjárműben beállott olyan változást, amely az adókötelezettségre is kihatással van, e változásra okot adó körülmény bekövetkezésének időpontját követő hónap első napjától kell figyelembe venni.

Az adókötelezettség annak a hónapnak az utolsó napjával szűnik meg, amelyben a hatóság a gépjárművet bármely okból, a forgalomból kivonta.

Kérelemre szünetel az adófizetési kötelezettség, ha a gépjármű a rendhatóság igazolása szerint jogellenesen került ki az adóalany birtokából. A szünetelés a jogellenes cselekmény bekövetkezését követő hónap első napjától annak a hónapnak az utolsó napjáig tart, amelyben a gépjármű az adóalany birtokába visszakerült. A szünetelés időszakára időarányosan az adót nem kell megfizetni. Ha a gépjármű nem kerül vissza az adóalany birtokába, akkor a jogellenes állapot bekövetkezésének időpontját követő év utolsó napján az adóalany ezen gépjárművel utáni adókötelezettsége megszűnik.

Adó alapja:

- személyszállító gépjármű - kivéve autóbusz - hatósági nyilvántartás szerinti kW teljesítménye.

- Autóbusz, nyerges-vontató, lakó-pótkocsi saját tömege (önsúlya)

- Tehergépjármű esetén a saját súlya, növelve a raksúly 50 %-ával.

Személyszállító gépjármű adó mértéke:

- gyártási éve és az azt követő 3 naptári évben: 345.-Ft/kW

- gyártási évet követő 4-7. naptári évben: 300.-Ft/kW

- gyártási évet követő 8-11. naptári évben: 230.-Ft/kW

- gyártási évet követő 12-15. naptári évben: 185.-Ft/kW

- gyártási évet követő 15. naptári évtől: 140.-Ft/kW

Autóbusz, nyerges-vontató, lakó-pótkocsi, tehergépjármű esetén az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után :

a) légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén: 850- Ft,

b) az a) pont alá nem tartozó gépjárművek és pótkocsik esetén: 1.380- Ft.

Mentes az adó alól a súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő - ideértve a nevelő -, mostoha- vagy örökbefogadó szülő is - egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személytaxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

Az elmúlt 5 évben a helyi gépjármű adó adatai a következőképpen alakultak:

	2011	2012	2013 (40%)	2014 (40%)	2015 (40%)
Adózók száma	358	351	392	386	387
Bevétel	7.387.046	6.845.619	3.113.341	3.596.385	3.558.447
Hátralék előző évek	878.051	804.026	716.841	380.798	162.518
Hátralék tárgyév	309.348	575.625	785.074	394.792	197.461
Hátralék összesen	1.187.399	1.379.651	1.501.915	775.590	359.979

A gépjármű adónál az előző évekhez képest jelentősen csökkentettük a hátralékok összegét, A hátralék behajtására végrehajtási eljárást és a forgalomból történő kitiltást alkalmazunk.

VI. Szankciók

1. Késedelmi pótlék

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 165. §-a szerint az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden megkezdett nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszerezésének 365-öd része. A késedelmi pótlék után késedelmi pótlékot felszámítani nem lehet, A kiszabott késedelmi pótlék mutatja, hogy az adóösszegéhez viszonyítva az adófizetés morál rosszabbodott, mely részben a gazdasági helyzettel is összefügg.

Késedelmi pótlék összegének alakulása 2011 és 2015 között:

	Forint				
	2011	2012	2013	2014	2015
Adózók száma	258	272	313	224	245
Bevétel	123.826	135.099	122.872	405.158	318.657
Hátralék előző évek	1.008.674	1.150.149	1.042.911	893.268	696.397
Hátralék tárgyév	204.369	314.987	169.668	83.765	40.891
Hátralék összesen	1.213.043	1.465.136	1.212.579	977.033	737.288

2. Mulasztási bírság

Az adózás rendjéről szóló törvény 172. §-a alapján a magánszemély adózó 200 ezer forintig, más adózó 500 ezer forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható, ha bejelentési - (bejelentkezési, változás-bejelentési)-, adatszolgáltatási kötelezettségének késedelmesen, hibásan, valótlan adattartalommal vagy hiányosan teljesíti.

Mulasztási bírság kiszabására az elmúlt 5 évben nem került sor.

Az adóbevételek alakulását az alábbi táblázat tartalmazza 2011 és 2015 között:

	Forint				
	2011	2012	2013	2014	2015
Idegenforgalmi adó	95.400	100.400	109.800	99.800	111.600
Ipari adó	34.611.104	35.453.712	31.564.487	32.376.174	38.046.327
Talajterhelési díj		374.150		10.559	11.999
Gépjármű adó	7.387.046	6.845.619	3.113.341	3.596.385	3.558.447
Késedelmi	123.836	135.099	122.872	405.158	318.657

pótlék					
Bírság					
Összesen	42.217.386	42.908.980	34.910.500	36.488.076	42.047.030

A 2015, évben a kintlív ségek (4.080.558 Ft) behajtása érdekében fogatosított intézkedések eredménye:

	Összeg (Ft)	Intézkedés (db)
Gépjárm adó inkasszó	130.521	4
Gépjárm adó letiltás munkabérre	193.567	11
Ipar zési adó inkasszó	1.393.700	19
Ipar zési adó letiltás munkabérre		-
Talajterhelési díj	11.999	1
Idegen bevételek		
Pótlék inkasszó	76.550	17
Pótlék letiltás munkabérre	49.879	14
Összesen	1.856.216	66

Tisztelt Képviselet -testület!

Az el z ekben leírtakból és a számadatokból is látható, hogy az adóigazgatással foglalkozó munkatárs sok és sokrét feladatot lát el. Adóhatósági ügyek nyilvántartásával, ellen rzésével, könyvelésével valamint határozatok döntésre történ el készítésével egy f foglalkozik.

A ritkán el forduló panaszok nem a dolgozó munkájával kapcsolatosak, hanem az adófizetéssel függnek össze. Gyakran nem értik meg az adózók, hogy miért kell fizetniük adót s utalnék itt els sorban a gépjárm adóra, melyet akkor is ki kell fizetni, ha adózó nem használja gépjárm vét. Többen a talajterhelési díj mértékét kifogásolták, melynek alapja jogszabályi rendelkezés.

Az adóbevételek költségvetési bevételeink jelent s részét teszik ki, így nem mehetünk el szó nélkül a hátralékok behajtása során teend intézkedések mellett. Tovább kell fokozni a kintlív ségek behajtását, gyakoribbá kell tenni az inkasszózást, az ingatlanra való ráterhelést.


Sajnos a NAV által történ hátralék behajtás akadozik, eddig egyetlen egy esetben sem történt meg a NAV részér l a behajtás.

Adóhatósági tevékenységünk végzése során maximális figyelmet fordítunk a jogszabályok betartására, de arra is, hogy minden egyes vállalkozó problémás ügyfelével is foglalkozzunk.

Az átmenetileg fizetéseképtelen vagy pénzügyileg megszorult ügyfeleket tájékoztatjuk a részletfizetési lehet ségekr l, valamint arról, hogy ha id ben

fordulnak az adóhatósághoz, id ben adják be kérelmeiket, abban az esetben nem merül fel mulasztási bírság és késedelmi pótlék sem.

Pálháza, 2015. január 13.



Csató Szabolcs
jegyz